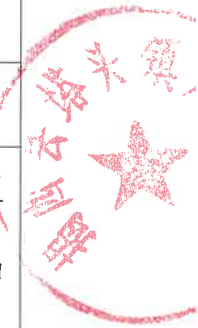


揭西县塔头镇北部片区农业产业高质量发展基础设施配套工程-配套生产设施工程质量检测服务项目业主采购需求书

类别	建议
1 名称	揭西县塔头镇北部片区农业产业高质量发展基础设施配套工程-配套生产设施工程质量检测服务
2 项目业主情况	1、项目业主名称：揭西县塔头镇人民政府 2、项目地址：广东省揭阳市揭西县塔头镇
3 中介服务名称	建设工程质量检测
4 对中介服务机构的资质要求	1、必须是中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构，具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力。 2、须具备建设工程质量检测资质。 3、信用良好，近两年内无不良信用记录。 4、需要回避的机构：不涉及。
5 服务内容和 服务要求	1、项目主要建设内容：包含农产品加工与包装区，位于养殖业综合中心区域，包含农业加工与包装厂房 1032.97 平方米，养殖业加工与包装厂房 564.29 平方米，冷库 541.31 平方米。农旅融合科普示范区，位于农业生产配套区域，农产品展销中心 1669.44 平方米，新建一处配套停车场 3000 平方



		<p>米并配套充电桩，另同步实施公厕、服务驿站等其他配套设施。</p> <p>2、服务内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程检测服务工作，出具相关服务成果。</p> <p>3、服务要求：（1）检测人员要求：负责本次项目服务团队应配足检测生产人员。检测项目负责人必须具有中级工程师资格，其他检测人员应具有相应的检测上岗证。（2）中选人所有的检测报告均必须符合国家现行有关规范要求。（3）工期要求：中选后开展检测工作，按工程进度和根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求的工期提供检测成果等文件。检测工期及完成时间以签订合同为准。</p>
6	合同履行地点和方式	签订合同后开始服务，合同履行地点为揭阳市揭西县塔头镇
7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：报下浮率。为服务质量考虑，预防市场恶性竞争，本项目下浮率区间为 1%-5%。</p> <p>3、计价标准：服务金额暂不做评估与测算，取费依据参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8</p>

		号)等行业标准及中選人所报下浮率计取,最终以县財政局审定的費用为最高限价。
8	服务时间	中選单位应在中選之后 30 个工作日内签订合同,按合同约定时限完成服务,提交符合相关要求的成果。
9	验收	以合同为准。
10	結算方式	以合同为准。
11	违约责任	以合同为准。
12	补充合同和 解决爭议方式	以合同为准。
13	备注	<p>1、如果监督管理部門对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中選中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部門未有“合同范本”,业主单位、中選中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2、合同的实质性内容,应当与采购公告、采购結果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决爭议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3、合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国</p>

		民法典》等法律法规的规定。
--	--	---------------