

横沥镇泰安村招二小组美丽家园乡村项目 预算编制服务采购需求书



	类别	建议
1	名称	横沥镇泰安村招二小组美丽家园乡村项目采购预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主：惠城区横沥镇人民政府； 地址：惠州市惠城区横沥镇新开发区长排路1号； 联系人：刘先生 07523183880
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：移民村小组美丽乡村建设项目，主要包括：路面修缮、部分房屋及围墙外立面改造、休闲空间改造、仿木护栏安装、新建排水沟、绿化美化等。项目总投资235.26万，资金来源惠城区2026年水库移民后期扶持项目资金，本次采购的是工程预算编制服务。 此为一个项目一次选取委托。 3. 服务要求：中选公司需三天内签订合同，2小时响应。 4. 进度要求：5天内提交初步成果。 5. 后续（售后）服务要求等：以合同约定为准



6	合同履行地点和方式	<p>提供服务的时间、地点、方式</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 时间：中选单位签定合同后 10 个工作日内提交预算编制文件； 2. 提供服务的地点：横沥镇泰安村招二村民小组。 3. 提供服务的方式：此为一个项目一次选取委托；
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额最高 10345 元，最低 9381 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	签订服务合同后 10 个工作日内出编制文件
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：合同约定。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
	补充合同和	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不</p>



12	解决争议方式	成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

