2025年东源县蓝口镇车头山村风貌提升及人居环境提升项目工程监理采购需求书

	类别	建议
1	名称	2025年东源县蓝口镇车头山村风貌提升及人居环境提升项目工程监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县蓝口镇人民政府 地址：东源县蓝口镇 联系人：周小姐 联系电话：0762-8686660
3	中介服务名称	2025年东源县蓝口镇车头山村风貌提升及人居环境提升项目工程监理。
4	对中介服务机构的资质要求	1.营业执照。 2.需要回避的机构。 3.不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	开展蓝口镇车头山村房屋外立面、屋顶微改造、绿化、美化、亮化，四小园、文体小广场、标识建设和道路提升以及人居环境整治提升等工程监理。
6	合同履行地点和方式	1.以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：下浮率1%-2% 3.计价标准：以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起开始计算。

9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：行业标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定方式为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。。
12	补充合同和解决争议方式	以双方合同约定为准。
13	备注	

东源县蓝口镇人民政府

2026年9月21日