

采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞健力口腔医院新总院工程造价咨询
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞健力口腔医院 地址：东莞市莞城街道向阳路 14 号 联系人：周主任 联系电话：0769-22118240
3	中介服务名称	预算编制造价咨询服务。
4	对中介服务机构 的资质要求	中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	为东莞健力口腔医院新总院提供预算编制 造价咨询服务并出具最高投标限价、工程量 清单、工期文件。
6	合同履行地点 和方式	1. 工程地点：东莞市莞城。 2. 服务单位应向甲方提交预算书等成果文 件，并配合完成预算相关造价咨询工作。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据《广东省建设工程造价咨 询服务收费项目和收费标准表》（广东省物 价局粤价函（2011）724 号文）计收，下浮



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

		率为 20%-30%。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。



		2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---

4419



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App