

# 项目采购需求书



| 序号 | 类别            | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 项目名称          | 丰顺县 2026 年受污染耕地安全利用项目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2  | 项目业主情况        | 项目业主名称：丰顺县农业农村局<br>地址：梅州市丰顺县汤坑镇新世纪广场政锦路 2 号<br>联系电话：0753-6688905<br>联系人：吴先生                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3  | 中介服务名称        | 丰顺县 2026 年受污染耕地安全利用项目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求  | 1.入驻资格：已入驻广东省网上中介服务超市的中介服务机构，入驻信息真实有效。<br>2.服务能力：具有履行乡村振兴咨询服务合同所必需的专业技术人员、相关项目经验和良好的商业信誉(提供“信用中国”网站查询截图,无严重失信行为记录)。                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5  | 服务内容和<br>服务要求 | 1.根据广东省农业农村厅 广东省生态环境厅《关于印发<广东省 2026 年度受污染耕地安全利用工作方案>（农农函〔2026〕143 号）粤的通知》、广东省财政厅《关于安排 2026 年省级乡村振兴战略专项资金（省级做实项目第 2 批）的通知》（粤财农〔2026〕62 号）及广东省农业农村厅《关于下达 2026 年乡村振兴战略专项资金（受污染耕地安全利用）项目任务清单的通知》（粤农农计〔2026〕37 号）等文件要求，完成丰顺县 2026 年受污染耕地安全利用工作，确保全县受污染耕地安全利用率不低于 93.5%，受污染耕地措施到位率 100%，项目实施资金预算 29 万元。<br>2.采购内容及要求<br>(1) 丰顺县受污染耕地区域种植结构调查<br>2026 年下半年在受污染耕地全区域（7150.354 亩）进行种植结构调查。按水稻种植区、蔬菜种植区、玉米种植区及其他（包括替代种植、季节性休耕、 |



| 序号 | 类别          | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | <p>改变用途等）四种类型区划分出安全利用耕地图斑内的种植现状情况，完成受污染耕地区域种植现状汇总表。</p> <p>(2) 水稻超标风险区安全利用措施落实<br/>选择 600 亩集中连片晚造水稻超标风险区撒施 150 公斤/亩土壤调理剂。</p> <p>(3) 农产品监测评价<br/>于 2026 年晚造种植期间完成 20 个水稻和蔬菜等可食用农产品样品的采集与分析检测，农产品样品检测铅、镉、汞、砷和铬 5 个指标。</p> <p>(4) 严格管控类耕地管控措施落实<br/>引导经营主体因地制宜选择低累积作物品种，进行种植结构调整指导与监督并做好超标农产品去向管控。</p> <p>(5) 台账整理<br/>于 2026 年 12 月底前完成项目总结报告和相关台账的整理工作。</p> |
| 6  | 合同履行地点和方式   | <p>1.提供服务的时间：以双方签订的合同为准。</p> <p>2.提供服务的地点：采购人指定地点。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p> <p>3.计价标准：按照项目各项服务内容计价。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8  | 服务时间        | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起至 2026 年 12 月 31 日。                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9  | 验收          | <p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合</p>                                                                                                                                                                                                                    |



| 序号 | 类别          | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等), 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | 结算方式        | <p>付款方式:</p> <p>1 期: 支付比例 50%, 签订合同后 15 个工作日内, 凭乙方提供相应金额的正式发票向当地财政部门提出办理财政支付申请手续;</p> <p>2 期: 支付比例 50%, 服务期满或验收合格后 1 个月内, 凭乙方提供相应金额的正式发票向当地财政部门提出办理财政支付申请手续;</p> <p>因甲方使用的是财政资金, 甲方在前款规定的付款时间内向当地财政部门提出办理财政支付申请手续(不含政府财政支付部门审核的时间)即视为甲方已经按期支付, 甲方不承担财政资金不能及时拨付到位给乙方造成的任何损失。</p> |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。</p>                                                                       |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。</p>                                                                                                                                                                   |



| 序号 | 类别 | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 备注 | <p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |