

台山市城市管理和综合执法局

台山市城区富城大道顺城雅轩前公共楼板结构 鉴定检测服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

具备建设工程质量安全检测机构资质证书（CMA）。

二、服务内容和 service 要求

富城大道顺城雅轩前的公共停车场面积约为 300 平方米，下方为顺城雅轩地下车库，地面部分作为公共停车位使用有安全隐患。为消除安全隐患，拟对该处楼板进行结构安全鉴定，根据要求提供本项目结构安全鉴定检测服务，服务地点为台山市台城城区。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

本次结构安全检测费用参照《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协〔2015〕8号）》进行计价，建筑物结构检测及鉴定综合费用为 30 元/m²，结合市场价调节，下浮 20% 计价。

本次结构安全检测费用： $300 \times 30 \times (1 - 20\%) = 7200.00$ 元。
最终收费以市财政部门审核为准。

公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市城市管理和综合执法局

2025年11月7日

