

项目业主采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	汕头市澄海区溪南镇委党校改造提升项目 (预算审核)
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市澄海区溪南镇人民政府。 项目地址：广东省汕头市澄海区溪南镇金溪路 23 号。 联系电话：0754-85752006。
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 对汕头市澄海区溪南镇委党校改造提升项目提供预算审核服务。 2. 服务类型：工程造价咨询。 3. 项目地址：本项目位于广东省汕头市澄海区溪南镇金溪路 23 号。 项目基本情况：对汕头市澄海区溪南镇委党校室内外进行改造提升、装修修缮和配套设施设施的采购。
6	合同履行地点	1. 地点：无要求。



	和方式	2. 方式：出具预算审核报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮范围 0%-20%。 3. 计价标准：按粤价函[2011]742 号(汕价函[2011]288 号)文的收费标准执行。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 天（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	按照合同双方约定执行
11	违约责任	按照合同双方约定执行
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方约定执行
13	备注	无

