

# 广州市番禺区东环街中心幼儿园建设工程 项目市政配套给水工程用户需求书

	类别	建议
1	名称	广州市番禺区东环街中心幼儿园建设工程项目市政配套给水工程设计及预算编制服务用户需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区东环街中心幼儿园 地址：广州市番禺区东环街龙美村新社区口路旁 联系电话：15507601347 联系人：贺老师
3	中介服务名称	广州市番禺区东环街中心幼儿园建设工程项目市政配套给水工程设计及预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、市政给水工程设计乙级资质； 2、根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1、根据项目业主要求，提供广州市番禺区东环街中心幼儿园建设工程项目市政配套给水工程的现场勘察、方案设计、施工图设计、工程量核算、预算编制等服务。 2、任务下达后 7 天日历天内完成设计及预算编制服务工作，并提交设计成果及项目预算编制成果等文件（成果包含纸质版和电子版）。
6	合同履行地点和方式	履行地点：广州市番禺区； 履行方式：按需完成设计、预算编制、成果交付及后续配合工作。
7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取； 2、报价方式：报总价； 3、计价标准：国家计委建设部计价格[2002]10 号。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为三个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：双方共同验收； 3. 验收标准：行业标准； 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按双方合同约定执行。
11	违约责任	按双方合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广

		<p>东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

业主单位：广州市番禺区东环街中心幼儿园

