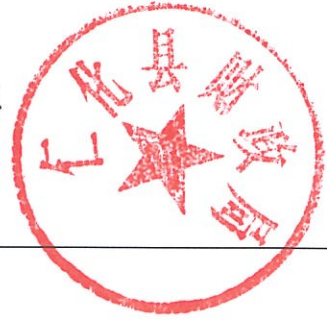


# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	仁化县部分资产确权测量项目（第三期）广东省网上中介超市采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：仁化县财政局；地址：仁化县仁桥北路1号；联系电话：0751-6358669；联系人：魏树智。
3	中介服务名称	仁化县部分资产确权测量项目（第三期）土地及房屋测绘
4	对中介服务机构的资质要求	乙级及以上测绘资质
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1.为此项目提供土地、房屋测绘报告
6	合同履行地点 和方式	仁化县县域范围内
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报单价。 3.计价标准：按《收费国家标准(财建2009)》17号文件。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项



		目服务期为 1-2 月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1.验收时间：服务结束并出具测绘报告。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：继续服务直到验收通过。</p>
10	结算方式	按照合同双方约定。
11	违约责任	按照合同双方约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p>

		<p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---



