

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	珠海高新技术产业开发区公共工程建设中心/珠海高新区 2026 年度第一批地质灾害隐患整治工程/ 投资审批项目编号:
2	项目业主情况	建设单位:珠海高新技术产业开发区公共工程建设中心; 地址:珠海高新区创新发展大厦 9 楼 922; 项目联系人:辜攀宇; 联系电话:13631230020。
3	中介服务名称	珠海高新区 2026 年度第一批地质灾害隐患整治工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 地质灾害评估和治理工程勘察资质乙级。 2. 需要回避的机构: 无。
5	项目基本情况、服务内容和 service 要求	本项目位于珠海高新区金鼎花卉市场南侧、淇澳淇沙湾渔村海景餐厅南侧共两处。金鼎花卉市场南侧现状边坡陡峭、坡面裸露、岩土体结构较松散,易崩塌或滑坡。淇澳淇沙湾渔村海景餐厅南侧地灾点现状边坡已有多处破碎,钢筋外露,存在进一步破损风险。设计服务: 方案设计、施工图设计、项目

		设计交底、设计变更、技术支持及竣工验收等工程全过程服务；上述内容还包含提供服务所必要的收集资料、现场踏勘、专家评审和报送施工图设计审查等所有实物工作及技术工作。
6	合同履行地点和方式	珠海市高新区
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮率区间为 20%至 25%。</p> <p>3. 计价标准：设计费按《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》（计价格〔2002〕10 号）计取，专业调整系数取 1.0，工程复查程度调整系数取 1.0，附加调整系数取 1.0。费用包括提供服务所必要的收集资料，现场踏勘，专家评审等所有的实物工作及技术工作收费，不计取其他设计收费。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和	按照合同双方自行约定

	解决争议方式	
--	--------	--

