

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	高州市航运小学饭堂升级改造工程造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市航运小学 联系电话：13535930508 联系人：主任
3	中介服务名称	高州市航运小学饭堂升级改造工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 设计机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。 2. 提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章。 3、需要回避的机构：无。 4、根据项目实际需要的其他要求：预算编制单位须具备工程预算编制仅承诺服务即可，但营业执照有效，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目主要建设内容：饭堂升级改造 2. 服务内容：按国家法律法规、行业标准、

		技术规范工程预算编制服务。 3. 服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供预算编制服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：自合同签订之日起开展工程预算编制服务工作。 2. 提供服务的地点：高州市航运小学内
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：服务收取依据和计算方法根据相关规定计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选

		<p>中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	--