

建筑消防安全 评估报告



委托单位：广东建设职业技术学院

项目名称：广东建设职业技术学院消防安全评估

项目地址：广州市白云区广花公路638号

评估单位：广州市田大建设工程有限公司

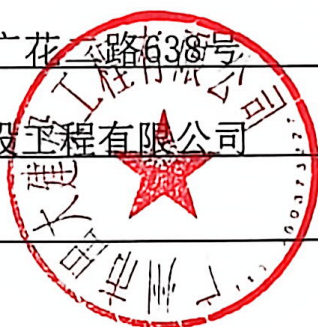
评估日期：2022-12-10

报告编写人：

张松

报告审核人：

朱秀丽



消防安全评估报告

委托单位	广东建设职业技术学院	联系人	黄良辉			
项目地址	广州市白云区广花二路638号	联系电话	13503008163			
评估项目信息						
项目名称	广东建设职业技术学院消防安全评估					
项目地址	广州市白云区广花二路638号					
管理单位	广东建设职业技术学院					
维保单位	广州天安消防工程有限公司					
建筑基本信息						
广东建设职业技术学院位于广州市白云区广花二路638号，该校区建筑总面积为68000平方米，属于单多层公共建筑，二类高层公共建筑，此次评估范围如下：						
建筑楼号	使用功能	建筑层数	建筑面积			
1号楼	教学楼	地上5层	6428m ²			
2号楼	实验楼	地上8层	3598m ²			
3号楼	实验楼	地上9层	11578m ²			
4号楼	图书馆	地上4层	2732m ²			
5号楼	旧图书馆	地上3层	1037m ²			
11号楼	行政综合楼	地上5层	2147.8m ²			
12号楼	教研中心楼	地上2层	321m ²			
13号楼	教学办公楼	地上3层	1140m ²			



建筑楼号	使用功能	建筑层数	建筑面积	建筑消防设施
14号楼	车库综合楼	地上3层	783m²	应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
15号楼	饭堂/体育馆	地上4层	4778m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
21号楼	学生宿舍楼	地上6层	7719m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
22号楼	学生宿舍楼	地上6层	6630m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
23号楼	学生宿舍楼	地上7层	2123m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
24号楼	学生宿舍楼	地上7层	2755m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
25号楼	学生宿舍楼	地上6层	1835m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
26号楼	学生宿舍楼	地上5层	6293m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
27号楼	学生宿舍楼	地上6层	5208m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
28号楼	饭堂员工宿楼	地上2层	336m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器
29号楼	饭堂员工宿楼	地上3层	382m²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器

消防问题情况说明

校区投入使用已有一定的时间，本次全面消防安全评估后发现校区存在及严重的消防安全隐患，一旦发生火灾，后果不堪设想，现急需整改，有效消除火灾隐患，预防和减少火灾事故的发生，保障广大师生的生命财产安全，消防问题如下：

一、存在严重问题：

- 1、校区内未设置消防水池、消防水泵房统一供压给各栋建筑；
- 2、校区内室外消火栓保护距离和数量不足；
- 3、校区内各栋建筑都是使用天面水池供水到室内消火栓（3栋除外），消防用水网未成环形供水，消防用水没压力；
- 4、校区内未设置集中消防联动报警中心，无法实现集中消防监控校区的消防泵房设备以及相应建筑的消防情况；
- 5、校区内应设置火灾自动报警系统的建筑，且未设置此系统；
- 6、校区内应设置自动喷水灭火系统的建筑，且未设置此系统；
- 7、校区内应设置消防排烟系统的建筑，且未设置此系统；
- 8、消防管网和栓口安装不规范，有些建筑未安装消火栓系统；
- 9、消防车道被阻挡问题，消防车道宽度不足问题；
- 10、疏散楼梯和疏散通道被阻塞，疏散指示灯、应急照明灯数量不足；

以上的消防问题详见附表：



一、评估范围

针对广东建设职业技术学院建筑物的建筑防火、消防设施与器材进行消防安全评估。

二、评估依据

- 1、DBJ/T 15-144-2018 建筑消防安全评估标准
- 2、广东省消防条例
- 3、广东省消防安全重点单位管理规定
- 4、消防监督检查规定（公安部令第 120 号）
- 5、GB50016-2014（2018 年版）建筑设计防火规范
- 6、GB 25506—2010 消防控制室通用技术要求
- 7、GB 50222—2017 建筑内部装修设计防火规范
- 8、GB 50140—2005 建筑灭火器配置设计规范
- 9、GB 50974—2014 消防给水及消火栓系统技术规范
- 10、GB 50263—2007 气体灭火系统施工及验收规范
- 11、GB 50067—2014 汽车库、修车库、停车场设计防火规范
- 12、GD DBJ/T 15-110-2015 建筑防火及消防设施检测技术规程



三、评估详细问题附表如下：

消防问题	校区内未设置消防水池和消防泵房统一供消防用水，消防用水不能满足消防规范要求。	
规范要求	根据消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014: 4.3.1 符合下列规定之一时，应设置消防水池： 1、当生产、生活用水量达到最大时，市政给水管网或入户引入管不能满足室内、室外消防给水设计流量。	
解决方案	建议重新设计，应设置专用消防水池和消防泵房供消防水至各栋建筑使用	
检查位置	整个校区	
消防问题	校区各建筑消火栓管网未成环形，没有统一的消防高位水箱。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 5.2.1 临时高压消防给水系统的高位消防水箱的有效容积应满足初期火灾消防用水量的要求，并应符合下列规定： 第二条：多层公共建筑、二类高层公共建筑和一类高层住宅，不应小于 18m^3 ，当一类高层住宅建筑高度超过 100m 时，不应小于 36m^3 ； 5.2.2 高位消防水箱的设置位置应高于其所服务的水灭火设施。	
解决方案	建议采用 24 号楼的水箱作为整个校区消防供水的高位水箱。	
检查位置	整个校区	

消防问题	校区内未设置消火栓统一供压，各建筑消火栓系统用水压力不足，管网未成环形，消防用水不能满足消防规范要求。		
规范要求	根据消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014： 8.1.2 下列消防给水应采用环状给水管网： 1 向两栋或两座及以上建筑供水时； 2 向两种及以上水灭火系统供水时； 3 采用设有高位消防水箱的临时高压消防给水系统时。		
解决方案	建议重新设计，应设置消火栓系统供消防水至各栋建筑使用。		
检查位置	整个校区		
消防问题	校区内未设置自动喷水灭火系统及水泵房统一供压，（如：4 栋图书馆、3 栋实验楼、15 栋饭堂/室内体育馆），除 3 栋有消火栓水泵房，但没设置自动喷水灭火系统。		
规范要求	根据建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版）： 8.3.3 除本规范另有规定和不宜用水保护或灭火的场所外，下列高层民用建筑或场所应设置自动灭火系统，并宜采用自动喷水灭火系统： 1 、二类高层公共建筑及其地下、半地下室的公共活动用房、走道、办公室和旅馆的客房、可燃物品库房、自动扶梯底部； 2 、藏书量超过 50 万册的图书馆。		
解决方案	建议 3 栋实验楼、4 栋图书馆、15 栋饭堂/室内体育馆重新设计，增加自动喷水灭火系统		
检查位置	整个校区		

消防问题	校区内未设置火灾自动报警系统，校区没有消防联动控制消防水泵及校区内相应建筑。（如：4 栋图书馆、15 栋饭堂/室内体育馆等） 注：现场 15 栋厨房使用的是无线独立式烟感，不属于火灾自动报警系统）		
规范要求	根据火灾自动报警系统设计规范 GB50116-2013： 4.3 消火栓系统的联动控制设计： 4.3.1 联动控制方式，应由消火栓系统出水干管上设置的低压压力开关、高位消防水箱出水管上设置的流量开关或报警阀压力开关等信号作为触发信号，直接控制启动消火栓泵，联动控制不应受消防联动控制器处于自动或手动状态影响。当设置消火栓按钮时，消火栓按钮的动作信号应作为报警信号及启动消火栓泵的联动触发信号，由消防联动控制器联动控制消火栓泵的启动。 3.4 消防控制室的设置。 3.4.1 具有消防联动功能的火灾自动报警系统的保护对象中应设置消防控制室。		
解决方案	建议重新设计，应设置消防中心，消防联动主机管控消防水泵及校区内相应建筑的消防情况。		
检查位置	整个校区		
消防问题	校区室外消火栓数量不够且保护距离不足。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 7.3.2 条：室外消火栓保护半径不应超过 150m，间距不应大于 120m，宜沿建筑周围均匀布置		
解决方案	建议重新设计消防给水系统，增加室外消火栓。		
检查位置	整个校区		

消防问题	校区后门消防车道斜坡斜度大于 8%。		
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.1.8 条：第五小项：消防车道的坡度不宜大于 8%。		
解决方案	建议整改斜坡斜度。		
检查位置	校区后门		
消防问题	1 栋全部楼层疏散指示灯和应急照明灯数量不足。		
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 10.3.5 条：应设置在疏散走道及其转角处距地面高度 1.0m 以下的墙面或地上。 灯光疏散指示标志的间距不应大于 20m；对于袋形走道，不应大于 10m；在走道转角区，不应大于 1.0m 10.3.2 条：应急照明灯对于疏散走道，不应低于 1.0 lx。		
解决方案	建议重新设计，按规范设置疏散指示灯和应急照明灯。		
检查位置	1 栋全部楼层		

消防问题	1 栋前座教学楼全部楼层未设置消火栓系统。		
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 ， 8.2 室内消火栓系统， 8.2.5 条规定，建筑高度大于 15m 或体积大于 10000m³ 的办公建筑、教学建筑 和 其他单、多层民用建筑。		
解决方案	建议重新设计，按规范设置消防管网和消火栓箱。		
检查位置	1 栋前座教学 楼		
消防问题	1 栋前座教学楼现场全部楼层疏散指示灯使用插头连接。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.2.6 条：疏散指示灯不得使用插头连接。		
解决方案	建议重新设计，按规范设置疏散指示灯和应急照明灯线路。		
检查位置	1 栋前座教学 楼		

消防问题	1 栋前座教学楼全部疏散指示灯安装过高。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.2.7 条：疏散指示上边缘距地面不应大于 1.0m。		
解决方案	建议疏散指示上边缘距地面不应大于 1.0m。		
检查位置	1 栋前座教学楼		
消防问题	1 栋全部楼层连接消火栓栓口部分管道小于 DN65 及全部消火栓栓口小于 DN65，不能满足规范要求。		
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 7.4.2 条：应采用 DN65 室内消火栓。		
解决方案	建议重新设计，按规范设置消防管网和消火栓箱。		
检查位置	1 栋全部楼层		

消防问题	2 栋后面板房和围栏阻挡消防车道。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.1.8 条：消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物 。	
解决方案	建议拆除围栏。	
检查位置	2 栋后面	
消防问题	2 栋全部楼层连接消火栓栓口部分管道小于 DN65 及全部消火栓栓口小于 DN65，不能满足规范要求。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 7.4.2 条：应采用 DN65 室内消火栓。	
解决方案	建议重新设计，按规范设置消防管网和消火栓箱。	
检查位置	2 栋全部楼层	

消防问题	2 栋全部楼层疏散指示灯使用插头连接且安装过高。	
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.2.7 条：疏散指示上边缘距地面不应大于 1.0m；20.2.6 条：疏散指示灯不得使用插头连接。	
解决方案	建议预埋盒或采用镀锌线管敷设，接线盒内连接，且疏散指示上边缘距地面不应大 1.0m。	
检查位置	2 栋全部楼层	
消防问题	2 栋 1 至 6 层疏散指示灯和安全出口灯数量不足。	
规范要求	消防应急照明和疏散指示系统技术标准 GB51309-2018 3.2.9 条：方向标志灯的标志面与疏散方向平行时，灯具的设置间距不应大于 10m。	
解决方案	建议重新设计、安装疏散指示系统。	
检查位置	2 栋 1 至 6 层	

消防问题	2 栋 1 至 6 层全部消火栓按钮和警报器损坏，线路电源信号。	
规范要求	消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 16.12.06 条：使报警按钮动作,报警按钮应发出火灾报警信号。	
解决方案	建议更换线路和消防按钮、警报器等设备。	
检查位置	2 栋 1 至 6 层	
消防问题	3 栋 4 层 401 房门口通道堆积杂物。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 安全疏散通道的设置 1.3.2 条：疏散走道内不应设置阶梯、门槛、管道等突出物、以免影响疏散。	
解决方案	建议清理杂物保持逃生通道畅通。	
检查位置	3 栋 4 层	

消防问题	1、3 栋实验楼未安装自动喷水灭火系统。 2、3 栋实验楼 2-9 层靠近疏散楼梯的走道未安装防排烟系统。	
规范要求	根据建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版）： 8.3.3 除本规范另有规定和不宜用水保护或灭火的场所外，下列高层民用建筑 或场所应设置自动灭火系统，并宜采用自动喷水灭火系统： 1、二类高层公共建筑及其地下、半地下室的公共活动用房、走道、办公室和 旅馆的客房、可燃物品库房、自动扶梯底部。 2、8.5.3 民用建筑的下列场所或部位应设置排烟设： 第五条规定，建筑内长度大于 20m 的疏散走道	
解决方案	1、建议 3 栋实验楼重新设计，增加自动喷水灭火系统。 2、建议 3 栋实验楼 2-9 层靠近疏散楼梯的走道重新设计，增加防排烟系统。	
检查位置	3 栋实验楼	

消防问题	3 栋 4 层 403 教室旁的疏散楼梯被封堵。		
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 6.4.1 条：楼梯间内不应有影响疏散的凸出物或其他障碍物。		
解决方案	建议拆除障碍物、保持疏散楼梯畅通。		
检查位置	3 栋 4 层		
消防问题	3 栋 3 层物流管理教研室对面安全出口灯损坏。		
规范要求	消防应急照明和疏散指示系统 GB 17945-2010 6.3.1.6 条：灯具在处于未接入光源、光源条：不能正常工作或光源规格不符合要求等异常状态时。		
解决方案	建议更换安全出口灯。		
检查位置	3 栋 3 层		

消防问题	3 栋天面其中有 1 个电梯机房未安装防火门。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.3.6 条：消防电梯井、机房与相邻电梯井、机房之间应设置耐火极限不低于 2.00h 的防火隔墙，隔墙上的门应采用甲级防火门。	
解决方案	建议更换成甲级防火门。	
检查位置	3 栋天面	
消防问题	3 栋天面试验栓栓阀损坏、未安装压力表。	
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 7.4.3 条：消火栓阀体外观应无加工缺陷、机械损伤 7.4.20 条：应设置带有压力表的试验消火栓。	
解决方案	建议更换试验栓和安装压力表。	
检查位置	3 栋天面	

消防问题	3 栋天面消火栓管网掉漆。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 7.2.5 条：架空管道外应刷红色油漆或涂红色环圈标志。		
解决方案	建议重新刷红色油漆。		
检查位置	3 栋天面		
消防问题	3 栋 4 层 13 房外使用可燃材料进行装饰。		
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 5.1.8 条：二、三级耐火等级建筑内门厅、走道的吊顶应采用不燃材料。		
解决方案	建议使用不燃烧材料装修。		
检查位置	3 栋 4 层 13 房外		

消防问题	3 栋 6 层第二分会疏散楼梯处私加普通门阻挡疏散。		
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 6.4.1 条：楼梯间内不应有影响疏散的凸出物或其他障碍物。		
解决方案	建议拆除。		
检查位置	3 栋 6 层第二分会		
消防问题	4 栋全部楼层疏散指示灯使用插头连接、疏散指示灯数量不足、应急照明灯数量不足。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 3.2.9 条：疏散标志灯的标志面与疏散方向平行时，灯具的设置间距不应大于 10m 20.2.6 条：疏散指示灯不得使用插头连接 20 1 1 条：应按规定及设计要求设置。		
解决方案	建议预埋盒或采用镀锌线管敷设，接线盒内连接，重新设计、安装应急照明及疏散指示灯。		
检查位置	4 栋全部楼层		

消防问题	藏书量超过 50 万册的图书馆，应设置自动喷水灭火系统及火灾自动报警系统。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 一、8.3.4 除本规范另有规定和不适用水保护或灭火的场所外，下列单、多层 民用建筑或场所应设置自动灭火系统，并宜采用自动喷水灭火系统： 第四条规定： 藏书量超过 50 万册的图书馆； 二、8.4.1 下列建筑或场所应设置火灾自动报警系统： 第四条规定：图书或文物的珍藏库，每座藏书超过 50 万册的图书馆，重要的档案馆。	
解决方案	藏书超过 50 万册，应设置自动喷水灭火系统及火灾自动报警系统。	
检查位置	4 栋图书馆	

消防问题	11 栋天面试验消火栓压力表损坏、管网掉漆。	
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 7.2.5 条：架空管道外应刷红色油漆或涂红色环圈标志 7.4.20 条：应设置带有压 力表的试验消火栓。	
解决方案	建议更换压力表、重新刷红色油漆。	
检查位置	11 栋天面	
消防问题	11 栋全部楼层消火栓箱内栓口安装不规范。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 7.4.8 条：建筑室内消火栓栓口的安装高度应便于消防水龙带的连接和使用，其 距地面高度宜为 1.1m；其出水方向应便于消防水带的敷设，并宜与设置消 火栓 的墙面成 90°角或向下。	
解决方案	建议调整消火栓栓口位置。	
检查位置	11 栋全部楼层	

消防问题	11 栋全部楼层疏散指示灯使用插头连接。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.2.6 条：疏散指示灯不得使用插头连接。		
解决方案	建议预埋盒或接线盒内连接。		
检查位置	11 栋全部楼层		
消防问题	11 栋全部防火门闭门器未安装。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 18.2.13 条：防火门应安装闭门器、具有自行关闭功能。		
解决方案	建议安装防火门闭门器。		
检查位置	11 栋		

消防问题	14 栋斜坡和后方水泵房、21 栋后方阻挡消防车道。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.1.8 条：消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。	
解决方案	建议拆除斜坡，迁移管道。	
检查位置	14 栋、21 栋	
消防问题	14 栋 4 层私自加建楼层。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 5.3 防火分区和层数：不同耐火等级建筑的允许建筑高度或层数，不应私加楼层。	
解决方案	建议拆除。	
检查位置	14 栋 4 层	

消防问题	15 栋旁教工食堂阻挡消防车道。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.1.8 条：消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。	
解决方案	建议拆除。	
检查位置	15 栋旁	
消防问题	15 栋全部消火栓管网没水、没压力。	
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 7.5.5 条：最不利点静压不应低于 0.10MPa。	
解决方案	建议完善消火栓供水系统，管网进行补水增压。	
检查位置	15 栋	

消防问题	15 栋消防水箱出水管处管网破损。	
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 7.2.1 条：应符合规范及设计要求、管材、管件内外涂层不应有脱落、锈蚀、表面无划痕、无裂痕。	
解决方案	建议更换管网。	
检查位置	15 栋天面	
消防问题	15 栋 1-4 层疏散指示灯安装过高且使用插头连接，应急照明灯及疏散指示灯数量不足。	
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.2.7 条：疏散指示上边缘距地面不应大于 1.0m 20.2.6 条：疏散指示灯不得使用插头连接 建筑设计防火规范 GB50016-2014 (2018 年版) 10.3.5 条：应设置在疏散走道及其转角处距地面高度 1.0m 以下的墙面或地面上。灯光疏散指示标志的间距不应大于 20m；对于袋形走道，不应大于 10m；在走道转角区，不应大于 1.0m 10.3.2 条：应急照明灯对于疏散走道，不应低于 1.0 lx。	
解决方案	建议疏散指示上边缘距地面不应大于 1.0m 、建议预埋盒或接线盒内连接、重新设计、安装应急照明及疏散指示灯。	
检查位置	15 栋	

消防问题	15 栋喷淋水管和生活水管不能共用。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 8.1.5 室内消防给水管网应符合下列规定： 第二条：当由室外生产生活消防合用系统直接供水时，合用系统除应满足室外消防给水设计流量以及生产和生活最大小时设计流量的要求外，还应满足室内消防给水系统的设计流量和压力要求。	
解决方案	建议喷淋管网和生活水管分开安装。	
检查位置	15 栋厨房后面	
消防问题	21 栋旁警务室及围栏阻挡消防车道。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.1.8 条：消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。	
解决方案	建议拆除。	
检查位置	21 栋旁	

消防问题	21 栋全部楼层 C 座走廊疏散通道被阻挡。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 6.4.1 条：楼梯间内不应有影响疏散的凸出物或其他障碍物。	
解决方案	建议拆除。	
检查位置	21 栋全部楼层 C 座走廊	
消防问题	21 栋全部楼层消火栓管网和消火栓栓口小于 DN65。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 7.4.2 条：应采用 DN65 室内消火栓。	
解决方案	建议重新设计，按规范设置消防管网和消火栓箱。	
检查位置	21 栋全部楼层	

消防问题	21 栋 C 座 1 层内侧未安装消火栓系统。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 ， 8.2 室内消火栓系统， 8.2.5 条规定，建筑高度大于 15m 或体积大于 10000m³ 的办公建筑、教学建筑和其他单、多层民用建筑。	
解决方案	建议重新设计，安装消火栓系统。	
检查位置	21 栋 C 座 1 层内侧	
消防问题	22 栋和 23 栋防火间距不足。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014（2018 年版）民用建筑等的防火间距不应小于 表 3.4.1 的规定。	
解决方案	建议两栋的开窗距离不应小于 6 米。	
检查位置	22 栋和 23 栋	
消防问题	22 栋已建 F 栋后面阳台和管道阻挡消防车道	

规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.1.8 条：消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。	
解决方案	建议拆除、迁移管道。	
检查位置	22 栋已建 F 栋后面	
消防问题	22 栋每层楼有 1 侧消火栓管网及消火栓栓口小于 DN65。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 7.4.2 条：应采用 DN65 室内消火栓。	
解决方案	建议重新设计，按规范设置消防管网和消火栓箱。	
检查位置	22 栋全部楼层	

消防问题	22 栋全部楼层应急照明灯数量不足。	
规范要求	消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.1.1 条:应按规范及设计要求设置。	
解决方案	建议重新设计、安装应急照明灯。	
检查位置	22 栋全部楼层	
消防问题	22 栋全部楼层疏散指示灯为蓄光型疏散指示灯。	
规范要求	消防应急照明和疏散指示系统技术标准 GB51309-2018 3.2.1 灯具的选择应符合下列规定: 第 2 条: 不应采用蓄光型指示标志替代消防应急标志灯具。	
解决方案	建议更换为用电式疏散指示灯。	
检查位置	22 栋全部楼层	

消防问题	23 栋全部楼层消火栓管网及消火栓栓口小于 DN65。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 7.4.2 条：应采用 DN65 室内消火栓。	
解决方案	建议重新设计，按规范设置消防管网和消火栓箱。	
检查位置	23 栋全部楼层	
消防问题	24 栋全部楼层消火栓栓口的管网及消火栓栓口小于 DN65。	
规范要求	消防给水及消火栓系统技术规范 GB50974-2014 7.4.2 条：应采用 DN65 室内消火栓。	
解决方案	建议重新设计，按规范设置消防管网和消火栓箱。	
检查位置	24 栋全部楼层	

消防问题	24 栋全部楼层疏散指示灯使用插头连接、应急照明数量不足。	
规范要求	消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.2.6 条：疏散指示灯不得使用插头连接 20.1.1 条：应按规范及设计要求设置。	
解决方案	建议疏散指示灯预埋盒或接线盒内连接、重新设计、安装应急照明灯。	
检查位置	24 栋全部楼层	
消防问题	25 栋旁原菜鸟驿站及树木阻挡消防车道。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 7.1.8 条：消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物 。	
解决方案	建议拆除。	
检查位置	25 栋旁	

消防问题	25 栋全部楼层疏散指示灯使用插头连接且应急照明灯数量不足。	
规范要求	消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.2.6 条：疏散指示灯不得使用插头连接 20.1.1 条：应按规范及设计要求设置。	
解决方案	建议预埋盒或采用镀锌线管敷设，接线盒内连接，重新设计、安装应急照明及疏散指示灯。	
检查位置	25 栋全部楼层	
消防问题	26 栋有 1 侧通往天面处楼梯有钢筋外露，不满足耐火极限要求。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 5.1.9 条：建筑内预制钢筋混凝土构件的节点外露部位，应采取防火保护措施，且节点的耐火极限不应低于相应构件的耐火极限。	
解决方案	建议拆除外露部分钢筋，并且用水泥浆覆盖保护。	
检查位置	26 栋	

消防问题	26 栋全部楼层应急照明灯及疏散指示灯数量不足。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 10.3.5 条：应设置在疏散走道及其转角处距地面高度 1.0m 以下的墙面或地面上。灯光疏散指示标志的间距不应大于 20m；对于袋形走道，不应大于 10m；在走道转角区，不应大于 1.0m。 10.3.2 条应急照明灯对于疏散走道，不应低于 1.0 lx。	
解决方案	建议预埋盒或采用镀锌线管敷设，接线盒内连接，重新设计、安装应急照明及疏散指示灯。	
检查位置	26 栋全部楼层	
消防问题	27 栋全部楼层疏散通道中间私加铁门，不能保证两个疏散楼梯之间的通道畅通。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 （2018 年版） 第 5.5.8 条 公共建筑内每个防火分区或一个防火分区的每个楼层，其安全出口的数量应经计算确定，且不应少于 2 个。	
解决方案	建议拆除铁门。	
检查位置	27 栋全部楼层	

消防问题	27 栋全部消火栓管网没水、没压力。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 7.5.5 条：最不利点静压不应低于 0.07MPa。		
解决方案	建议完善消火栓供水系统，管网进行补水增压。		
检查位置	27 栋全部楼层		
消防问题	27 栋 6 层应急照明灯数量不足。		
规范要求	建筑防火及消防设施检测技术规程 GD DBJ/T 15-110-2015 20.1.1 条应按规范及设计要求设置		
解决方案	建议重新设计、安装应急照明及疏散指示灯。		
检查位置	27 栋 6 层		

消防问题	27 栋 5 层靠近 503 房外疏散楼梯处有 4 具灭火器过期。	
规范要求	建筑灭火器配置验收及检查规范 GB50444-2008: 存在机械损伤、明显锈蚀、灭火剂泄露、被开启使用过或符合其他维修条件的灭火器应及时进行维修。	
解决方案	建议重新充装或更换灭火器。	
检查位置	27 栋 5 层	
消防问题	27 栋全部楼层疏散通道中间私加铁门，不能保证两个疏散楼梯之间的通道畅通。	
规范要求	建筑设计防火规范 GB50016-2014 (2018 年版) 第 5.5.8 条公共建筑内每个防火分区或一个防火分区的每个楼层，其安全出口的数量应经计算确定，且不应少于 2 个。建筑设计防火规范 GB50016-2014(2018 年版) 第 5.5.8 条公共建筑内每个防火分区或一个防火分区的每个楼层，其安全出口的数量应经计算确定，且不应少于 2 个。	
解决方案	建议拆除铁门。	
检查位置	27 栋全部楼层	

消防评估投资表

项目名称	广东建设职业技术学院消防安全评估				
项目地址	广州市白云区广花二路638号				
管理单位	广东建设职业技术学院				
评估说明	本次评估预算仅做参考，详细根据消防设计工程内容为准。				
建筑楼号	使用功能	建筑层数	建筑面积	消防问题改造建议	投资金额 (万元)
校区内	学校	\	68000m²	校区内设置消防水池和消防泵房 统一供消防用水(业主方建议采用 污水站原建筑改造)；	83
校区内	学校	\	68000m²	设置一个消防高位水箱；	5
校区内	学校	\	68000m²	校区内统一设置环形消火栓管网 系统供消防水至各栋建筑预留口 使用；	125
校区内	学校	\	68000m²	校区内统设置自动喷水灭火系统 及水泵房统一供压至相应建筑预 留口使用；	25
校区内	学校	\	68000m²	校区内设置消防中心火灾自动报 警系统，实现消防主机联动控制 消防水泵及校区内相应建筑留口 使用；	18
校区内	学校	\	68000m²	按要求增设室外消火栓	16
校区内	学校	\	68000m²	整改消防车道斜坡度；	7
1号楼	教学楼	地上5层	6428m²	1、建议重新设计，按规范设置疏 散指示灯和应急照明灯；2、按规 范设置消防管网和消火栓箱；3、 前座建议重新设计，按规范设置 消防管网和消火栓箱；4、前座建 议重新设计，按规范设置疏散指 示灯和应急照明灯线路；5、前座 疏散指示安装上边缘距地面不应 大于1.0m；	17

建筑楼号	使用功能	建筑层数	建筑面积	消防问题改造建议	投资金额 (万元)
2号楼	实验楼	地上8层	3598m ²	1、建议拆除围栏；2、按规范设置消防管网和消火栓箱；3、疏散指示安装上边缘距地面不应大1.0m；4、重新设计、安装疏散指示系统；5、更换线路和消防按钮、警报器等设备；	15
3号楼	实验楼	地上9层	11578m ²	1、建议重新设计，增加自动喷水灭火系统；2、建议2-9层靠近疏散楼梯的走道重新设计，增加防排烟系统；3、拆除障碍物、保持疏散楼梯畅通；4、更换安全出口灯；5、更换成甲级防火门；6、更换试验栓和安装压力表；7、重新刷红色油漆；8、拆除普通门；	56
4号楼	图书馆	地上4层	2732m ²	1、藏书超过50万册，应设置自动喷水灭火系统及火灾自动报警系统；2、重新设计、安装应急照明及疏散指示灯；	11
5号楼	旧图书馆	地上3层	1037m ²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器	\
11号楼	行政综合楼	地上5层	2147.8m ²	1、更换压力表、重新刷红色油漆；2、调整安装消火栓头；3、疏散指示灯接线盒内连接线路；4、安装防火门闭门器；	4.5
12号楼	教研中心楼	地上2层	321m ²	应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器	\
13号楼	教学办公楼	地上3层	1140m ²	建筑灭火器	\
14号楼	车库综合楼	地上3层	783m ²	1、拆除斜坡，迁移管道；2、拆除加建楼层；	19
15号楼	饭堂/体育馆	地上4层	4778m ²	1、拆除15栋旁教工食堂；2、完善消火栓供水系统；3、更换消防水箱出水管处管网；4、重新设计、安装应急照明及疏散指示灯；5、设置自动喷水灭火系统；6、设置消防火灾自动报警系统；	5
21号楼	学生宿舍楼	地上6层	7719m ²	1、拆除警务室及围栏；2、拆除疏散通道上的障碍物；3、重新设计，安装消火栓系统；	27

建筑楼号	使用功能	建筑层数	建筑面积	消防问题改造建议	投资金额 (万元)
22号楼	学生宿舍楼	地上6层	6630m ²	1、设置防火隔墙；2、拆除迁移管道；3、按规范设置消防管网和消火栓箱；4、重新设计、安装应急照明灯；5、更换为用电式疏散指示灯；	23
23号楼	学生宿舍楼	地上7层	2123m ²	1、按规范设置消防管网和消火栓箱；	8
24号楼	学生宿舍楼	地上7层	2755m ²	1、按规范设置消防管网和消火栓箱；2、重新设计、安装应急照明灯	9.6
25号楼	学生宿舍楼	地上6层	1835m ²	1、拆除原菜鸟驿站及树木和花基；2、重新设计、安装应急照明及疏散指示灯	4.5
26号楼	学生宿舍楼	地上5层	6293m ²	1、修复天面处楼梯有钢筋水泥浆覆盖保护；2、重新设计、安装应急照明及疏散指示灯。	10.6
27号楼	学生宿舍楼	地上6层	5208m ²	1、拆除疏散通道中间铁门；2、善消火栓供水系统；3、重新设计、安装应急照明及疏散指示灯；4、重新充装或更换灭火器	10.3
28号楼	饭堂员工宿楼	地上2层	336m ²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器	\
29号楼	饭堂员工宿楼	地上3层	382m ²	消火栓系统、应急照明及疏散指示系统、建筑灭火器	\



编号: S0612020026238G(1-1)

统一社会信用代码

91440106304706061C

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广州市田大建设工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 张东山

经营范围 房屋建筑业 (具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示
平台查询,网址: <http://cri.gz.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 壹仟零捌拾万元 (人民币)

成立日期 2014年09月22日

营业期限 2014年09月22日至 长期

住所 广州市天河区华观路1933号之一510房 (仅限办
公)

登记机关



2021年03月25日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号: A244061006

企业名称: 广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106304706061C

法定代表人: 张东山

注册地址: 广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公)

有效期: 至2023年12月31日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级
消防设施工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年09月14日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244562003

企业名称: 广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106304706061C

法定代表人: 张东山

注册地址: 广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公)

有效期至: 2023年12月31日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年07月07日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344179256

企业名称: 广州南田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106304706061C

法定代表人: 张东山

注册地址: 广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公)

有效期: 至 2023年12月31日

资质等级: 建筑工程施工总承包三级
市政公用工程施工总承包三级
地基基础工程专业承包三级
建筑幕墙工程专业承包二级
钢结构工程专业承包三级
防水防腐保温工程专业承包二级
环保工程专业承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2022年07月08日



安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2021]013053延

单位名称: 广州市田大建设工程有限公司

主要负责人: 张东山

单位地址: 广州市天河区华观路1933号A-510房(仅限办公)

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2021年07月16日至2024年07月16日



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年07月16日



基本信息 执业活动 消防监督 企业风采

工商信息

机构名称	广州市田大建设工程有限公司	法定代表人	陈田山
服务类型	消防设施维护保养检测/消防安全评估	统一社会信用代码	91440106304706061C
工商地址	广东省广州市天河区华观路1933号之一510房 		



广州市田大建设工程有限公司

查看机构组织图

电话：

邮箱：

仅限广东建设职业技术学院消防安全评估使用, 其他用途及再复印无效!

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、公安部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Level 1 Certified Fire Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Public Security
The People's Republic of China

编号: XF00007090
No.



仅限广东建设职业技术学院消防安全评估使用，其它用途及再复印无效！

持证人签名:
Signature of the Bearer

吴启贤

管理号: 2016042440422015440107001176
File No.

姓名: 吴启贤
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年03月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016年11月13日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年04月07日
Issued on





仅限广东建设职业技术学院消防安全评估使用, 其它用途及再复印无效!





一级注册消防工程师

Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部



姓名：朱秀丽

证书编号：360421199003025024

性别：女

出生年月：1990年03月

批准日期：2020年11月08日

管理号：20201104236000000337



姓名 朱秀丽

性别 女 民族 汉

出生 1990年3月2日

住址 江西省九江市柴桑区城子
镇城镇村二组13号



公民身份号码 360421199003025024



中华人民共和国居民身份证

签发机关 九江市柴桑区公安局

有效期限 2021.03.04-2041.03.04



广东省消防协会
Guangdong Fire Protection Association

理事单位

广州市田大建设工程有限公司

签发单位：广东省消防协会
证书编号：粤消协〔2022〕证字0028号
有效期：2022年3月至2023年3月





广州市田大建设工程有限公司

AAA级信用企业

证书编号: PTCE202293551

Certificate Number

有效日期: 2022年11月05日至2025年11月04日

Date Of Expiry

公示查询: 中国企业信用等级公示平台 (www.creditaaa.org.cn)

Issuing Website

中国企业信用等级公示平台

Chinese Enterprise Credit Rating Publicity Platform

民信国际信用评级有限公司

Public Trust International Credit Evaluation Co., Ltd



企业信用等级证书

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION CERTIFICATE

广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914401063047060610

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度, 经审核评估, 评定该企业信用等级为:

AAA

证书编号: PTCE202293551

Certificate number:

颁发日期: 2022年11月05日

Date of issue:

有效期至: 2025年11月04日

Date of expiry:

公示查询: www.creditaaa.org.cn

Public enquiry: www.cn-bid.org.cn

电子证书

招标投标



证书说明:
Notes

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade shall be valid for three years from the date of evaluation.
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需要重新评定信用等级并更换证书。

- The enterprise credit grade shall be subject to review once a year within the validity period. If the applicant is qualified through the re-examination, the re-examination seal shall be affixed. May continue to use; if the credit status changes, the credit rating shall be re-examination and the certificate shall be replaced.
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes the name of the enterprise within the validity period of this certificate, the person in charge of the enterprise must bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.
 4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不做他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.
 5. 本证书不得涂改, 转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录
Year of careful record: _____





企业资信等级证书

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION CERTIFICATE

广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106304706061C

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度，经审核评估，评定该企业资信等级为：

AAA

证书编号: PTCE202293552

Certificate number

颁发日期: 2022年11月05日

Date of issue

有效期至: 2025年11月04日

Date of expiry

公示查询: www.creditaaa.org.cn

Public enquiry



电子证书

证书说明:

Notes

1. 企业资信等级自评定之日起有效期为三年。
The Enterprise Credit Grade Certificate is valid for three years from the date of evaluation.
2. 企业资信等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需要重新评定信用等级并更换证书。

The Enterprise Credit Grade Certificate is subject to a review system, which is reviewed annually for the duration of the period. After the review is qualified, a review seal will be stamped, the certificate can continue to be used. And if the credit status changes, the certificate needs to be re-evaluated and replaced.

3. 有效期内企业改变名称的，必须持证明到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes the name of the enterprise within the validity period of this certificate, the person in charge of the enterprise must bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.

4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况，不做他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.

5. 本证书不得涂改、转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录

Year of careful record: _____





质量服务诚信单位

QUALITY SERVICE INTEGRITY ENTERPRISE

广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914401063047066061C

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度，经审核评估，评定该企业质量服务诚信单位等级为：

AAA

证书编号: PTCE202293553

Certificate number:

颁发日期: 2022年11月05日

Date of Issue

有效期至: 2025年11月04日

Date of expiry

公示查询: www.creditaaa.org.cn

Public enquiry



电子证书

证书说明:

Notes

1. 质量服务诚信认证自评定之日起有效期为三年。
Quality Service Prestige Certificate is valid for three years from the date of evaluation.
2. 质量服务诚信认证实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需要重新评定信用等级并更换证书。
Quality Service Prestige Certificate is subject to a review system, which is reviewed annually for the duration of the period. After the review is qualified, a review seal will be stamped, the certificate can continue to be used. And if the credit status changes. The certificate needs to be re-evaluated and replaced.
3. 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes the name of the enterprise within the validity period of this certificate, the person in charge of the enterprise must bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况，不做他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.
5. 本证书不得涂改、转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录

Year of careful record: _____





重合同守信用企业

OVERSERVE CONTRACTS AND KEEP PROMISES

广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914401063047060610

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度, 经审核评估, 评定该企业重合同守信用企业等级为:

AAA

证书编号: PTCE202293554

Certificate number

颁发日期: 2022年11月05日

Date of issue

有效期至: 2025年11月04日

Date of expiry

公示查询: www.creditaaa.org.cn

Public enquiry



电子证书

证书说明:
Notes

1. 重合同守信用认证自评定之日起有效期为三年。
Contract and Credit Certificate is valid for three years from the date of evaluation.
2. 重合同守信用认证实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需要重新评定信用等级并更换证书。
Contract and Credit Certificate is subject to a review system, which is reviewed annually for the duration of the period. After the review is qualified, a review seal will be stamped, the certificate can continue to be used. And if the credit status changes. The certificate needs to be re-evaluated and replaced.
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes the name of the enterprise within the validity period of this certificate, the person in charge of the enterprise must bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不做他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.
5. 本证书不得涂改, 转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录
Year of careful record: _____





诚信经营示范单位

INTEGRITY BUSINESS ENTERPRISE

广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106304706061C

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度, 经审核评估, 评定该企业诚信经营示范单位等级为:

AAA

证书编号: PTCE202293555

Certificate number

颁发日期: 2022年11月05日

Date of issue

有效期至: 2025年11月04日

Date of expiry

公示查询: www.creditaaa.org.cn

Public enquiry



电子证书

证书说明:

Notes

1. 诚信经营示范认证自评定之日起有效期为三年。
Integrity Business Certificate is valid for three years from the date of evaluation.
2. 诚信经营示范认证实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需要重新评定信用等级并更换证书。

Integrity Business Certificate is subject to a review system, which is reviewed annually for the duration of the period. After the review is qualified, a review seal will be stamped, the certificate can continue to be used. And if the credit status changes, the certificate needs to be re-evaluated and replaced.

3. 有效期内企业名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes the name of the enterprise within the validity period of this certificate, the person in charge of the enterprise must bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.

4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不做他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.

5. 本证书不得涂改, 转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录

Year of careful record: _____





重质量守信用单位

VALUE QUALITY AND CREDIT ENTERPRISE

广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106304706061C

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度，经审核评估，评定该企业重质量守信用单位等级为：

AAA

证书编号: PTCE202293556

Certificate number

颁发日期: 2022年11月05日

Date of issue

有效期至: 2025年11月04日

Date of expiry

公示查询: www.creditaaa.org.cn

Public enquiry



电子证书

证书说明:

Notes

1. 重质量守信用认证自评定之日起有效期为三年。
Quality and Credit Certificate is valid for three years from the date of evaluation.
2. 重质量守信用认证实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需要重新评定信用等级并更换证书。

Quality and Credit Certificate is subject to a review system, which is reviewed annually for the duration of the period. After the review is qualified, a review seal will be stamped, the certificate can continue to be used. And if the credit status changes, the certificate needs to be re-evaluated and replaced.

3. 有效期内企业名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes the name of the enterprise within the validity period of this certificate, the person in charge of the enterprise must bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况，不得他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.
5. 本证书不得涂改，转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录

Year of careful record: _____





重服务守信信用企业

VALUE SERVICE AND CREDIT ENTERPRISE

广州市田大建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106304706061C

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度, 经审核评估, 评定该企业重服务守信企业等级为:

AAA

证书编号: PTE202293557

Certificate number

颁发日期: 2022年11月05日

Date of issue

有效期至: 2025年11月04日

Date of expiry

公示查询: www.creditaaa.org.cn

Public enquiry



电子证书

证书说明:

Notes

1. 重服务守信信用认证自评定之日起有效期为三年。
Service and Credit Certificate is valid for three years from the date of evaluation.
2. 重服务守信信用认证实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次的, 经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需要重新评定信用等级并更换证书。
Service and Credit Certificate is subject to a review system, which is reviewed annually for the duration of the period. After the review is qualified, a review seal will be stamped, the certificate can continue to be used. And if the credit status changes, the certificate needs to be re-evaluated and replaced.
3. 有效期内企业名称改变的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes the name of the enterprise within the validity period of this certificate, the person in charge of the enterprise must bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不做他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.
5. 本证书不得涂改、转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录

Year of careful record: _____



荣誉证书



全国信用示范单位

NATIONAL CREDIT DEMONSTRATION UNITS

广州市田大建设工程有限公司

贵企业在全国质量、售后服务及企业可信用
调研活动中，符合【全国信用示范单位】入选准
则，被荣选为：



查询网站: www.cqcd-zgpp.org.cn
证书编号: CQCD-SD202211086
有效日期: 2022年11月-2025年11月



中国质量认证中心



中国企业信用管理中心



广州市田大建设工程有限公司

贵企业在全国质量、售后服务及企业可信度调研活动中，符合【全国信用示范单位】入选准则，被荣选为：

全国信用示范单位

NATIONAL CREDIT DEMONSTRATION UNITS

证书编号：CQCD-SD202211081

有效日期：2022年11月-2025年11月



中国质量认证中心



中国企业信用管理中心

公示证书

公示：广州市田大建设工程有限公司

连续三年（2018-2020）

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：广州市市场监督管理局

2021年06月01日



证书编号：A44012020004555

纳税信用 A 级荣誉证书



广州市田大建设工程有限公司：

经国家税务总局广州市税务局评定为 2020 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关（盖章）：

出具时间：2021年04月29日



备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



质量管理体系认证证书

注册号: 0350321Q30242R0S

兹 证 明

广州市田大建设工程有限公司

注册地址: 广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公), 510000

统一社会信用代码: 91440106304706061G

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

该管理体系适用于

资质范围内的消防设施工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包【涉及场所: 广东省广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公)】***

颁证日期: 2021年4月25日

有效期最长可至: 2024年4月24日^注

签发人: 王启林

兴原认证中心有限公司

(北京南海滨路上海主楼11号嘉华大厦C座7层)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)和兴原认证中心有限公司官方网站(www.xqcc.com.cn)上查询。



环境管理体系认证证书

注册号: 0350321E20175R0S

兹 证 明

广州市田大建设工程有限公司

注册地址: 广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公), 510000

统一社会信用代码: 91440106304706061C

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的消防设施工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑装饰工程设计、消防设施工程设计【涉及场所: 广东省广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公)】***

颁证日期: 2021年4月25日

有效期最长可至: 2024年4月24日^注

签发人:

王启林

兴原认证中心有限公司

证书专用章

(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。





职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350321S30166R0S

兹 证 明

广州市田大建设工程有限公司

注册地址: 广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公), 510000

统一社会信用代码: 91440106304706061C

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

该管理体系适用于

资质范围内的消防设施工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑装饰工程设计、消防设施工程设计【涉及场所: 广东省广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公)】***

颁证日期: 2021年4月25日

有效期最长可至: 2024年4月24日^注

签 发 人: 王启林



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。



质量管理体系认证证书

注册号: 0350321Q30242R0S-1

兹 证 明

广州市田大建设工程有限公司

注册地址: 广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公), 510000

统一社会信用代码: 91440106304706061C

管理体系符合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑装饰工程设计、消防设施工程设计***

【涉及场所: 广东省广州市天河区华观路1933号之一510房(仅限办公)】

颁证日期: 2021年4月25日

有效期最长可至: 2024年4月24日^注

签发人: 

兴原认证中心有限公司

证书专用章

(北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

