

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	清城区飞来峡镇清华社区、竹园村委会培育人居环境综合提升工程
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清城区飞来峡镇人民政府 地址：清远市清城区飞来峡镇人民路1号 联系电话：0763-3840912 联系人：何程铃
3	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程监理乙级或以上。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	项目基本情况：对飞来峡镇培育清华社区、竹园村委会范围内选取条件成熟的示范村进行整村提升，主要建设内容农村人居环境整合整治，包含约90栋农房风貌管控、三线整治、四小园建设、基础设施提升等。 服务要求：根据项目业主要求，对该项目进

		行工程监理服务并协助完成相关过程资料，具体内容以合同为准。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）的相关标准等相关文件计取。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无。

清远市清城区飞来峡镇人民政府

2026年4月23日

