

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	五华县能碳管理平台建设项目工程咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：梅州五华能碳科技服务有限公司、地址：五华县水寨镇工业一路五华工业建设集团二楼 201、联系电话：18933616103、联系人：李先生。
3	中介服务名称	五华县能碳管理平台建设项目工程咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求 (1)须具备主管部门颁发的工程咨询单位资信证书专业资信甲级证书资质(咨询专业包含建筑),且证书在有效期内,提供相关证书复印件并加盖公章。 (2)已在全国投资项目在线审批监管平台完成咨询业务备案(咨询专业包含建筑),提供相关截图并加盖公章。 (3)具有独立承担民事责任的能力,持有工商行政管理部门核发的法人营业执照,按国家法律经营。提供法人营业执照复印件并加盖公章。 (4)本项目供应商未被工商行政管理部门在“国家企业信用信息公示系统”(www.gsxt.gov.cn)列入严重违法失信企业名单,同时,在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中查询没有处于禁止参加政府采购活动的记录名单。(提供报名期间的相关查询记录截图并加盖供应商公章) (5)项目负责人的资格要求:投标人委派的项目负责人须具备注册咨询工程师(投资)证书或高级工程师(或高级经济师)职称证书。 2.需要回避的机构。无。 3.根据项目实际需要的其他要求,其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求:(1)供应商参加投标的意思表达清楚,投标人代表被授权有效;(2)报名时请正确填写通信地址(该地址为通知书/发票接收地址),招标机构将在成交供应商缴纳服务费后按成交供应商报名时提供的通信地址寄出发票与通知书;成交供应商对通信地址的真实、完整承担责任;(该项无需提供文件资料);(3)供应商经办人如是法定代表人,需提供法定代表人身份证复印件;经办人如是供应商授权代表,需提供法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件;(4)供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件,供应商须提供供应商资格声明函;(5)供应商完全响应本项目用户需求的条款、内容及要求的,提供用户需求书响应声明函。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于: 1.项目基本情况:五华能碳平台系统以总体架构为基础,共涵盖公共机构、重点园区与工业企业、林业及农业碳汇等多个专项,分批分期建设。



		本项目以能碳软件平台建设为基础，一并建设能碳管理硬件及体系认证，本项目估算投资额约 498 万元； 分别包含：（1）平台软件系统；（2）前端智能物联感知硬件；（3）运营中心场地布署；（4）能源审计、碳核查、体系认证。 2.具体内容双方按合同双方约定。 3.服务内容和要求 编制项目建议书、可行性研究报告、协助申请该项目地方专项债或超长期国债等工作，协助建设单位完成项目立项工作，并取得立项批复。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：自合同签订之日起两年内，服务地点为委托方所在地； 2.提供服务的地点：按合同双方约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。按项目业主要求的合理期限内完成服务内容。
9	验收	1.验收时间：各阶段工作完成后验收。 2.验收程序：根据委托方要求组织验收。 3.验收标准：按照国家标准。 4.验收不合格的处理方式 (1)验收不合格的判定标准：不具备验收条件或者验收不合格。 (2)验收不合格的处理。 在合同约定的验收期内仍不具备验收条件的或验收不合格的，经业主单位同意可以给予受托方 10 个工作日的宽限期进行完善和修正。在宽限期内验收合格的，不视为违约；宽限期满仍不具备验收条件的或验收不合格的，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定，按照“违约责任”处理：1)服务机构故意或重大过失，提供错误或不合格信息而导致业主单位损失的，服务机构有责任采取补救措施并按照实际情况赔偿业主单位因此造成的直接损失，同时向业主单位赔偿违约金，违约金最高不超过委托合同额；2)服务机构未按合同约定提交咨询成果的，业主单位有权解除合同，服务机构应返还已收取的费用并另行支付违约金。
10	结算方式	提交咨询成果文件并通过发改部门或相关单位审查、获得专项债资金或国债资金或上级财政资金后，依据合同约定支付工程咨询费的 100%。
11	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3.当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同和解决争议方式	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

梅州五华能碳科技服务有限公司

2026年6月8日

