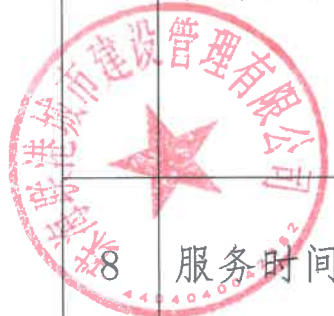


采购需求书



	类别	内容
1	名称	珠光新城东侧道路新建工程前期咨询服务
2	项目业主情况	项目业主：珠海联港城市建设管理有限公司 联系电话：0756-7610861 联系人：倪工
3	中介服务名称	珠光新城东侧道路新建工程前期咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	投标人具有工程咨询资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：珠光新城东侧道路新建工程位于珠海市金湾区红旗镇三板社区，道路起点接白藤三路，道路设计全长约为 236.239m，道路规划等级为城市支路，规划路幅宽度为 24m。建设内容主要为软基处理、路面硬化、给水、雨水、污水、交通、安监、照明、电力、通讯工程等 2. 本次招标内容：本工程前期咨询服务等。 3. 工期要求：符合甲方进度需求。 4. 质量要求：符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。
6	合同履行地点 和方式	珠海市金湾区。





		<p>金额×30%×（1-下浮率）），暂定行业调整系数为0.7、工程复杂程度系数为0.8。最终结算金额以相关部门审核为准。</p> <p>2. 费用支付方式：①提交了项目建议书及可行性研究报告文本并得到政府相关部门批准之日，支付至前期咨询费用暂定价的60%；②办理完前期咨询服务费结算，且项目预算批复后，按政府资金支付程序支付至经审定的前期咨询服务费的结算价的100%。</p>
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	响应文件组成	<ol style="list-style-type: none"> 1. 营业执照及资质证书扫描件； 2. 项目负责人执业资格（市政公用工程咨询工程师）、注册证书、身份证扫描件及社保证明（近1个月）； 3. 简单技术方案（不超过10页）； 4. 类似业绩（不超过三项，提供合同关键页及中选通知书） <p>注：所有资料均加盖公章。</p>





14 备注

1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。
2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。
3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。