

丰顺县公路事务中心

省道 S233 线丰顺九河桥危旧桥梁改造工程

监理服务需求书

一、项目名称

省道 S233 线丰顺九河桥危旧桥梁改造工程监理服务。

二、项目服务内容与预算情况

服务内容：省道 S233 线丰顺九河桥危旧桥梁改造工程《施工图设计》所涉内容的施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段的施工监理和对施工过程中施工安全监理，参建各方竣工档案编制工作的监理，以及配合业主交、竣工验收和配合业主竣工验收前的结算与决算的有关工作。对该桩号范围的公路工程监理等。

本项目服务单位通过广东省网上中介服务超市公开选取，项目服务预算约66271元。

{依据：《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号文。 施工监理收费基准价(66,271) = 施工监理收费基价(70,878) × 专业调整系数(1.10) × 工程复杂程度调整系数(0.85) × 高程调整系数(1.00)}

三、服务要求

(一) 对工程项目的施工质量、安全、环保、费用和进度实施全方位（四控制、二管理、一协调）监理。

(二) 按照国家、省、市相关法律、法规开展监理服务，贯穿于施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段，监理主要工作内容为施工过程中的质量、进度、投资控制、安全生应监理管理、合同、信息等方面的协调管理，巡察和记录工程质量缺陷，缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核施工方案，监督施工过程并验收，初步审核施工费用等。

(三) 监理单位须于施工期间每天到施工现场进行全方位监理，并对施工阶段出现的问题或缺陷须及时向建设单位反映。

(四) 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成施工、验收等监理工作。

四、服务工期

按照合同双方自行约定。

五、付款方式

按照合同约定支付该项目服务费。

六、对中介服务机构的有关要求

(一) 中介机构要求：企业、社会组织。

(二) 资质(资格)要求说明：

(1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市的企业；

(2) 中选人必须取得中华人民共和国交通运输部部门核发的《工程监理资质证书》，具备工程监理行业(公路工程)专业乙级(含乙级)以

上资质且服务范围必须满足本次公开选取服务工作的内容；工程监理乙级资信以上且服务范围必须满足本次公开选取服务工作的内容；

(3)具备本次提供服务工作所需的资质以及设施、员和专业技术能力；

(4)前三年内无严重违法记录，通过年检或按要求履行年度报告公示义务，信用状况良好，未被列入经营异常名单或者严重违法企业名单。

(三)选取中介服务机构方式：方案择优选取。

