

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	雷州市新城区污水处理厂（含管网）建设项目物探服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：雷州园区开发投资有限公司 地址：广东雷州经济开发区开源大道1号企业服务中心315房 联系人：曹工 联系电话：13590021118
3	中介服务名称	雷州市新城区污水处理厂（含管网）建设项目物探服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备工程勘察专业岩土工程物探测试检测监测乙级以上含乙级资质。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 一、项目基本情况：新建污水处理厂一座，规模为2.5万立方米/天。配套管网工程建设内容主要包括新建污水管网长度为3公里，管径D1350；新建产研聚集区管网长度7公里，管径DN500。 二、总投资规模：项目总投资为29064.71万元。

		<p>三、所需服务：工程勘察。</p> <p>四、服务内容：为雷州市新城区污水处理厂（含管网）建设项目污水管网长度为3公里（管径D1350）及厂区范围周边地下线等管物探工作。</p> <p>五、中标服务商应在中标通知书公示期满后15个日历天内与我司完成正式合同签署，因服务商方原因导致未按期签订合同的，视为重大违约行为，取消中标资格，并将自动纳入“失信服务商黑名单”数据库，永久取消其参与我司所有招标项目的资格。</p>
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式。</p> <p>2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。</p>
7	<p>公开选取方式和计价标准</p>	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。本次选取将遵循公平、公正、公开和择优原则，由我单位对报名材料进行资格审查和综合评审，最终择优确定中选机构。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：不超过15000元。</p> <p>4. 金额说明：该项目服务金额未达到采购限</p>

		额标准（100 万内），在中介超市服务范围内，最终服务金额以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效计算，至本项目竣工验收和全部服务履行完毕之日。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约</p>

		<p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	投标文件要求	<p>一、投标文件要求</p> <p>(一) 投标文件需包含以下资料：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 企业法人营业执照副本复印件； 2. 入驻广东省网上中介服务超市； 3. 近三年内已完成或实施中的至少 3 项类似项目业绩，需提供合同关键页扫描件或相关证明文件； 4. 信用信息查询记录(“信用中国”网站)； 5. 资质证书； 6. 服务费报价函(格式自拟)。 <p>(二) 投标文件格式要求：</p> <p>投标文件每页需加盖投标单位公章原章，</p>

印章印迹应清晰完整，能准确辨识单位名称；

二、评定标准：凡符合以上条件的有效投标文件，将遵循公平、公正、公开和择优原则，由我单位对报名材料进行资格审查和综合评审，最终择优确定中选机构为供应商。

三、请符合条件且有意向的造价咨询机构将报名材料纸质版（一式一份）在报名截止前快递至以下地址，逾期送达或未送达指定地点的报名材料不予受理。

地址：广东雷州经济开发区开源大道 1 号
企业服务中心 315 号房

收件人：曹工 13590021118

