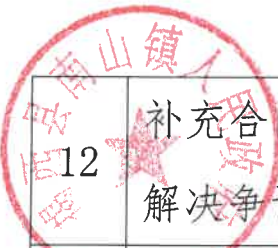


广东省网上中介超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭西县南山镇大北山革命老区文旅设施建设项目费用审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县南山镇人民政府 地址：揭西县揭西县
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。参加本次采购服务的公司需承诺具备工程造价咨询的能力，并已入驻广东省网上中介服务超市平台。
5	服务内容和服 务要求	对揭西县南山镇大北山革命老区文旅设施建设项目设计方案费用进行审核，并出具相应的审核报告。 项目概况：项目主要是对大北山片区革命老区村革命旧址进行修缮，并建设相关文旅配套设施，主要建设内容为：对大北山片区革命老区阻击战、团结报、后方医院等约 4 处旧址进行修缮，修复面积约 4000 m ² ；建设革命历史陈列馆建筑面积约 200 m ² 、革命历



		史纪念馆建筑面积约 300 m ² 、游客服务中心建筑面积约 160 m ² 、文化活动中心建筑面积约 1500 m ² 、公厕 10 个建筑面积约 500 m ² 、驿站 4 个建筑面积约 400 m ² 、停车场 2 处建筑面积约 1000 m ² ，及配套设施工程等。对通往大北山片区各村原有道路及片区内具有革命历史背景的原有道路等进行改造提升，长约 50km，配套排水、路灯等。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，0%下浮率至 0.01% 下浮率。 3. 计价标准：暂不做评估与测算。报名机构的报价不作为方案择优和结算依据。最终以双方约定的金额为准，付款方式按合同约定。
8	服务时间	自中选之日起 5 个工作日内签订合同，项目服务期限由双方在合同中自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。



12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	/

揭西县南山镇人民政府

2026年6月1日

