项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	惠东县人民法院三个人民法庭停车棚工程预算审核服务
2	项目业主情况	惠东县人民法院。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，已入驻广东省中介超市；
5	服务内容和服务要求	包括但不限于：为惠东县人民法院三个人民法庭停车棚工程提供预算审核服务并出具报告，本项目投资额约32万元，工程地点为黄埠人民法庭、稔山人民法庭、多祝人民法庭。
6	合同履行地点和方式	惠东县人民法院
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：执行粤价函(2011)742号标准，报价金额：最高金额为2000元，最低金额为1600元。

8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	服务完成后一次性付款。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共

		和国民法典》等法律法规的规定。