

龙川县老隆镇附城学校 C、D 栋宿舍冷热水扩容项目结算审核采购需求书

	类别	项目情况
1	名称	龙川县老隆镇附城学校 C、D 栋宿舍冷热水扩容项目结算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县老隆镇附城学校 地址：龙川县老隆镇新隆村 联系电话：13690960301 联系人：骆永康
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	出具该项目结算审核报告
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：本项目服务期为 10 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
7	公开选取方式	公开选取方式：方案择优选取。
8	服务时间	本项目服务期为 10 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。



		2. 验收程序：目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 一次性付款——服务完成提交成果业主验收合格后的 15 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后



	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	

