

项目业主采购需求书编制建议

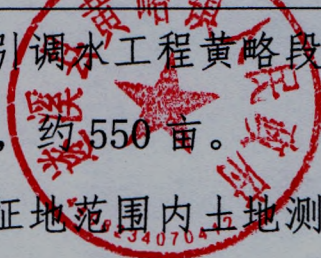


说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	遂溪县黄略镇人民政府环北部湾广东水资源配置工程项目征地测绘服务（黄略段）项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：遂溪县黄略镇人民政府 地址：遂溪县黄略镇泰安路8号 联系电话：13553582534 联系人：杨先生
3	中介服务名称	环北部湾广东水资源配置工程项目征地测绘服务（黄略段）。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程测量乙级或者乙级以上资质。 2. 需要回避的机构——无。 3. 根据项目实际需要的其他要求——无。

5	服务内容和服 务要求	 <p>1. 该项目为引调水工程黄略段沿线征地,长 度约 11 公里,约 550 亩。 2. 对该项目征地范围内土地测绘,并整理征 地资料,出征地和附属物红线图。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 地点: 遂溪县黄略镇。 2. 按照合同双方自行约定。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报单价。 3. 计价标准: 根据财政部, 国家测绘局关于 印发《测绘生产成本费用定额》及有关细 则的通知(财建[2009]17 号)进行基准计价, 最终费用以双方合同约定为准。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后 可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中 华人民共和国民法典》和广东省网上中介服 务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解 决。协商不成的, 通过诉讼(或仲裁)的方</p>



		式解决。——必须明确选定是诉讼还是仲裁， 两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	