

# 惠来县周田镇中心农贸市场建设项目施工 图审查服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠来县周田镇中心农贸市场建设项目施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称: 惠来县周田镇人民政府 地址: 广东省惠来县周田镇镇区 联系人: 林国浩 联系电话: 0663-6821710
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2、资质要求说明: 参与本次公开选取的单位具备二类房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质, 且服务范围必须满足本次公开选取服务工作的内容; 3、供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单 (以信用中国网站 <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 或中国政府采购



		<p>网 <a href="http://www.cccgp.gov.cn">www.cccgp.gov.cn</a> 查询结果为准)；</p> <p>4、本项目不接受联合体投标；</p> <p>5、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标；</p> <p>6、需要回避的单位：无。</p>
5	<p>服务内容和服 务要求</p>	<p>1、项目背景：为提升农村基础设施水平，改善群众生活条件，进一步推动乡村振兴，周田镇拟实施惠来县周田镇中心农贸市场建设项目。</p> <p>2、服务内容和要求：本次服务项目针对拟建设的工程施工图进行审查并提交施工图审查报告及成果资料。服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规、和规章，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。</p> <p>3、项目基本情况：本项目位于惠来县周田镇镇区，总用地面积 9000 多平方米，主要建设一座占地约 1900 平方米的一层钢结构建筑及一处 500 多平方米的钢结构大棚，分别用于市场日常摆摊区和圩集摆摊区；市场内将划分为生鲜区、蔬菜水果区、水产区、</p>



		干货区等区域,设置规范化摊位、标准铺面、足够的机动车位及非机动车位,同时建设给排水系统、消防系统等配套设施。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点:广东省揭阳市惠来县周田镇 方式:按合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:0%下浮率至5%下浮率。 3. 计价标准:计费按发改价格【2011】534号文件计费,最终批复以财政审核价并结合中选单位所报下浮率。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同生效之日起开始计算,至完成施工图审查工作为止。
9	验收	成果文件经勘察、设计、审图单位加盖电子签章,业主单位登录广东省施工图设计文件审查管理系统下载验收。
10	结算方式	银行转账支付,以合同为准。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定。
13	备注	(1) 中选单位在接到中选通知书后,须于7



		<p>日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；</p> <p>(2) 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；</p> <p>(3) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

