

# 台城人工湖电力基础设施配套工程（一期） 项目施工图审查服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格(资质)要求

具有房屋建筑工程施工图设计文件审查一类(或以上)资质。

## 二、服务内容和 service 要求

项目建设规模:共新建变压器 4 台,占地面积约 144 平方米。其中西湖新建变压器 3 台、南湖新建变压器 1 台(具体以设计图纸为准)。

服务内容:根据建设单位的要求,对台城人工湖电力基础设施配套工程(一期)项目施工图进行审查服务工作,出具施工图审查合格书。

## 三、合同履行地点

台山市台城街道。

## 四、采购预算和公开选取方式

1. 根据《关于江门市建设工程设计审查中心房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查收费标准的公示》江施设审【2019】12号文件的规定,并结合市场调节价下浮 0~20%计取,服务费用最终以项目招标控制价作为计算基数计取,最终结算价以台山市财政局或第三方造价单位审核为准。

2. 公开选取方式为方案择优选取。

## 五、服务时间

自合同签订之日起至出具施工图纸审查合格文件之日止。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、响应（报价）方案文件要求

包含但不限于以下内容：

1. 公司基本信息；
2. 报价；
3. 服务方案（人员配备、完成时效等等）；
4. 其他资料（营业执照、资质证书、法定代表人身份证明资料、相关业绩、信用记录等等）。

## 八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，由双方协商解决；协商不成时，可向项目所在地人民法院提起诉讼。

台山公用事业集团有限公司

2026年4月7日

