

普宁市广太镇人大联络站建设工程 预算编制服务

需 求 书

普宁市广太镇人民政府

2025年12月10日

普宁市广太镇人大联络站建设工程 预算编制服务需求书

一、单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围须满足本次直接选取范围。
- 2、进驻广东省网上中介服务超市的法人。
- 3、中选单位必须具备工程造价咨询服务能力，在业内有良好的企业信誉、品牌形象和社会声誉、能够承诺提供相应服务的单位。

二、项目概况

- 1、项目名称：普宁市广太镇人大联络站建设工程预算编制服务
- 2、业主单位：普宁市广太镇人民政府
- 3、项目地点：普宁市广太镇原人力资源和社会保障所办公址
- 4、项目概况：普宁市广太镇人大联络站建设工程建设内容包括人大联络站装修及配套水电安装等内容。

三、工作内容及技术要求

- 1、工作内容：中选单位按照业主单位普宁市广太镇人民政府的需求，根据业主单位提供的工程设计方案和施工图成果文件，为普宁市广太镇人大联络站建设工程提供工程预算编制服务，出具符合要求的施工图预算书及详细工程量清单、计算稿（含电子光盘）。

2、技术要求：中选单位必须熟悉和掌握国家有关工程造价咨询的法律、法规和各级住建部门下发的工程造价咨询管理办法、管理意见等规范性文件，预算编制必须严格遵守国家有关法律、法规。

四、服务期限

中选单位收到中选确认书后 5 个工作日内签订服务合同，并在业主单位交付工程设计方案和施工图成果文件后 10 个日历天内完成约定的服务内容，并向业主单位交付施工图预算书及详细工程量清单、计算稿（含电子光盘）。

五、服务费用及付款方式

1、服务费用：暂不做评估与测算，以双方签订的合同约定为准。

2、服务费用为全包价，包括税费、服务费、差旅费等全部费用在内。

3、付款方式：按合同约定方式支付。

六、选取中介服务机构方式

直接选取，按照符合项目需求、质量和服务的要求选取中标单位。

七、其他条件

1、合同期内中选单位为本项目服务人员在服务本项目期间须做好安全措施，如发生人身安全及其它安全事故，一切责任和经济补偿均由中选人负责。

2、中选人领取确认书后3个工作日内必须到选取人办公地点领取项目的相关资料，同时提供为本项目服务人员名单

及所有人员相关证书的复印件(加盖单位公章)。

八、中选单位资格的取消或重新选取情形

需报名的中介机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，并按本需求书重新选取中选单位：

1、中选单位在接到选取人的通知后，未于3个工作日内，到选取人办公地点领取项目的相关资料，或无法在3个工作日内完整提供本需求书要求的为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件等材料。

2、由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成工作。

3、中选人未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

九、其他

上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

普宁市广太镇人民政府

2025年12月10日