

紫金县自然资源局

广东省河源市紫金县第五小学教学楼后滑坡地质灾害治理工程工程监理采购需求书

一、资格（资质）要求

国家住建部或省住建厅核发的《监理资质证书》资质等级为甲级并入驻广东省网上中介服务超市

二、服务内容和 service 要求

广东省河源市紫金县第五小学教学楼后滑坡地质灾害治理工程工程监理服务，包含工程安全、质量、进度、价格控制等。

三、合同履行地点

紫金县第五小学

四、公开选取方式和服务金额

1、方案择优选取；

2、服务金额：¥22690.58 元（备注：暂定财政预算评审金额 22690.58 元，最终结算费用以财政评审为准）。

五、服务时间

自监理合同签订之日起至项目工程缺陷责任期终止。

六、验收方式

验收方式以合同约定为准。

七、结算方式

结算方式以合同约定为准，最终结算价以财政部门审定为
准。

八、售后服务

中选人在实施项目技术服务过程中需配合选取人做好后续
工作及技术对接等事宜。

九、其他要求

中选人在接到选取人通知后，须安排项目负责人于3个工作
日内，到选取人办公地点办理相关手续，提供中选单位的营业执
照复印件及企业资质证书复印件。

十、中选人资格的取消及重新选取中选人

报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好
计划安排，准备好相关材料。中选中介服务机构存在以下行为的，
记入不良信用记录。

（一）中选机构擅自放弃中选结果；

（二）超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求
业主单位增加服务费用的；

（三）中介服务机构中选后未在2个工作日内按照采购公告及
需求书的要求安排专责人员，携带相关材料与业主单位接洽并领
取中选通知书，中选人在接到选取人通知后，未于3个工作日内
完整提供相关资料的，将直接取消中选人资格，将中选人列入“黑
名单”，并报中介超市重新选取中选人。

(四) 中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

(五) 中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

十一、违约责任

按合同约定为准。

十二、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。



