



项目业主采购需求书

| | 类别 | 内容 |
|---|------------------|---|
| 1 | 名称 | 汕头市金平区岐山街道寨头经联社属下超长期合同建（构）筑物现值评估项目 |
| 2 | 项目业主情况 | 汕头市金平区岐山街道寨头经联社 联系人：陈昌宏 联系电话：0754-82129632 |
| 3 | 中介服务名称 | 资产评估服务、房地产估价服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 中介服务机构资质要求：具备资产评估资质、房地产估价资质，以法律和法规的要求为准。 |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 汕头市金平区岐山街道寨头经联社属下属下超长期合同建（构）筑物现值评估，出具评估报告。具体以双方签定的合同为准。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 以双方签定的合同为准。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：以双方签定的合同为准。 |
| 8 | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以双方签定的合同为准 |
| 9 | 验收 | 以双方签定的合同为准 |

| | | |
|----|-----------------|---|
| 10 | 结算方式 | 以双方签定的合同为准 |
| 11 | 违约责任 | 以双方签定的合同为准 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 备注 | |