

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	佛山顺德中心城区城中村基础设施更新改造项目-大良街道城中村视频监控设备更新及线路改造项目测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称：佛山市顺德区建良建设发展有限公司 地址：佛山市顺德区大良街道 联系人：谢小姐 联系电话：0757-22668362
3	中介服务名称	佛山顺德中心城区城中村基础设施更新改造项目-大良街道城中村视频监控设备更新及线路改造项目测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程测绘乙级或以上（工程测量） 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 目前大良街道视频监控点位约7500个，光纤线路约为380000米（含租赁），线路多为租赁第三方公司线路，从长远视角来看自建不仅可有效提升视频监控整体使用效果，且能有效降低维护成本。 （1）光缆线路重新规划建设：约72000米，涉及1200个监控点的光纤改造； （2）光缆管道重新规划建设：主干道地下管道约17000米（含汇聚设备）； （3）更换使用老旧设备：前端监控设备包含摄像机、光猫、电箱等，共约2220套（涵盖出租屋人脸监控、158高清、小区微卡、雪亮工程等相关项目），后端机房相应配套设备更换及升级包括：数据交换及处理系统、数据存储设备系统。 本项目总投资约1354万元。 2. 服务内容：委托开展佛山顺德中心城区城中村基础设施更新改造项目-大良街道城中村视频监控设备更新及线路改造项目测量服务。
6	合同履行地点和方式	服务地点：佛山市顺德区大良街道； 服务方式：根据甲方的有关资料和本合同的技术要求，必须依照国家有关规定、规范等质量标准进行测量工作，并出具测绘成果资料。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率取值区间为0-20%。 3. 计价标准：参照《大良城建办服务类项目收费标准》（顺良建发[2024]14号）为计费标准。

8	服务时间	自合同签订之日起直至所有服务内容完成为止（具体以甲方要求的为准）。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：符合国家标准、行业标准。
10	结算方式	最终服务费结算价参照《大良城建办服务类项目收费标准》等文件为计费标准以实际工程量结算并结合中选下浮率计取。 1、完成所有测绘工作、提交相关测量成果及测量报告后，乙方提供完整的付款资料和增值税普通发票并办理结算30日内支付至结算价的80%。 2、移交管线、控制点等相关成果给本项目施工单位，乙方提供完整的付款资料和增值税普通发票并办理结算30天内支付至结算价的100%。
11	违约责任	详见合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	详见合同约定。
13	备注	无

佛山顺德中心城区城中村基础设施更新改造项目-大良街道城中村视频监控设备更新及线路改造项目
测绘服务费用计算说明

一、计费依据

主要参照《大良城建办服务类项目收费标准》（顺良建发[2024]14号）为计费标准。

二、费用计算明细

序号	类型	工程量	单位	综合单价 (元)	测绘费(元)	备注
1	极坐标细部点测量	2811	点	10	28110.00	
2	管线测量（管线探测）	46500	米	6.5	302250.00	
费用总计		330360元（大写：叁拾叁万零叁佰陆拾元整）				