

大埔县高陂镇陂村村人居环境提升项目 监理服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	大埔县高陂镇陂村村人居环境提升项目
2	项目业主情况	项目业主名称：大埔县高陂镇人民政府 地址：大埔县高陂镇人民政府 联系电话：18813972547 联系人：郭主任
3	中介服务名称	大埔县高陂镇陂村村人居环境提升项目 工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	具有市政公用工程乙级或以上资质，且已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：农房风貌提升，陂村村主干道范围及周边外立面提升改造约 6710 平方米，混凝土广场约 225 平方米，在原有的基础上进行环境绿化，补种约 260 平方米等。 2. 服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，结合实际场地对本项目开展监理服务工

		作。
6	合同履行地点	地点：梅州市大埔县高陂镇陂村村
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（ $0 \leq \text{下浮率} \leq 30\%$ ） 3. 计价标准：根据国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670号文件），具体以双方合同约定为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以双方合同约定为准。
13	备注	



大埔县高陂镇人民政府

2026年6月26日