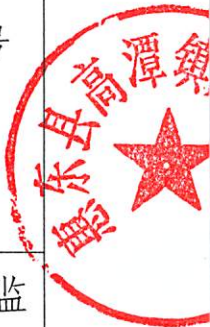


高潭镇“典型村”通信线路整治工程项目监 理服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	高潭镇“典型村”通信线路整治工程项目监 理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县高潭镇人民政 地址：惠州市惠东县高潭镇人民东路 51 号 联系电话：0752-8282230 联系人：刘世蔚
3	中介服务名称	高潭镇“典型村”通信线路整治工程项目监 理服务
4	对中介服务机 构的资质要求	(1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上 独立，合法运作的独立法人，且经营范围必 须满足本次公开选取范围 (2) 参加本次采 购服务的公司需要取得工程监理乙级或以 上市政公用工程资质，并入驻广东省中介超 市的企业。(3). 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	项目基本情况：高潭镇“典型村”通信线路 整治工程：新建通信管道约 4400 米，拆除 光缆约 53000 米，绑扎光缆约 61000 米。建 安费为 1211809.47 元。



		<p>工程项目地址：惠东县高潭镇中洞村、黄沙村、黄洲村、新联村、甘溪村。</p> <p>服务内容：本次采购为监理服务。</p> <p>服务要求：本工程监理工作范围内的全部内容，包括施工准备阶段监理、工程全过程施工监理；其中全过程施工监理涵盖施工安全监理、施工环保监理、质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、施工安全管理、各方关系协调，以及参与质量保修期满相关工作。</p>
6	合同履行地点和方式	惠东县高潭镇人民政府
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：参照国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）有关收费标准结合市场调节价，服务费金额最高 30000 元，最低 26000 元，以最终中选的方案服务金额为准。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。合同

		签订之日开始实施，至本工程竣工验收合格后保修期满止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决，双方当事人可向惠东县人民法院起诉。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指



		<p>合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---