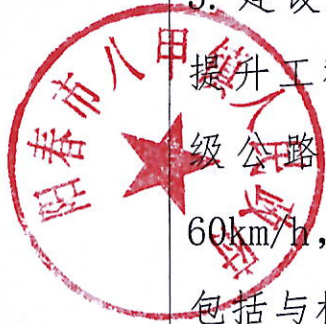


八甲镇美丽圩镇建设项目二期（工程施工图设计 文件审查服务）采购需求书

1	名称	八甲镇美丽圩镇建设项目二期（工程施工图设计文件审查服务）
2	项目业主情况	业主：阳春市八甲镇人民政府 地址：阳春市八甲镇
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成八甲镇美丽圩镇建设项目二期施工图设计文件技术审查项目，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。 2. 松园大道整治提升工程概算总造价8398935.71元，八甲镇镇南路、校前路建设工程概算总造价19585480.40元。



		3. 建设内容及规模：（1）松园大道整治提升工程，道路全长约975m，道路等级为一级公路，现状为双向四车道，设计速度60km/h，道路宽度20.5～42.0m。建设内容包括与松园大道衔接的次干路与支路的局部改造、人行道改造、新建路基挡墙、排水沟改造、新建绿化等。配套完善道路附属设施。（2）八甲镇镇南路、校前路建设工程，道路全长约850.8m，其中镇南路长约452m，道路等级为城市次干路，按双向四车道设计，红线宽度24m；校前路长约398.8m，道路等级为城市支路，按双向两车道设计，红线宽度16m，设计速度均为30km/h。建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、给水工程、通信工程、绿化工程等。配套完善道路附属设施及沿线接顺处理。
6	合同履行地点和方式	履行地点：阳春市
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率0%-20%。 3. 计价标准：参考《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规定收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号文），以工程勘察设计收费为基准计费的，其收费标准应不高于工程勘察设计收费标准的6.5%。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，按照合同双方自行约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主验收
10	结算方式	具体的支付条款以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/