



## 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	乳城镇新民村委坝美李屋、张屋人居环境提升项目
2	项目业主情况	乳源瑶族自治县乳城镇人民政府、联系电话：0751-5286073、联系人：吴路恒。
3	中介服务名称	乳城镇新民村委坝美李屋、张屋人居环境提升项目造价咨询服务（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 中介服务机构资质要求（备案制）。资质要求：仅承诺服务即可。</li><li>2. 需要回避的机构：无。</li><li>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</li></ol>
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 完成乳城镇新民村委坝美李屋、张屋人居环境提升项目结算审核服务，工程建安费1498950.09元。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，5.00%下浮率至0.00%下浮率。 3. 计价标准：参考乳财[2024]9号文件计算后再根据下浮率下浮。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同双方自行约定。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方自行约定。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1. 企业营业执照。 2. 相关企业资质证书。