

采购需求书

采购单位（盖章）：鹤山市古劳镇人民政府 填报日期：2026年5月27日



	项目	建议
1	采购项目名称	鹤山市古劳产业融合高质量发展基础设施提升项目-古劳镇沿江工业区污水管网建设工程施工前邻近房屋安全检测鉴定服务
2	资格（资质）要求	建设工程质量检测 综合/专项 主体结构及装饰装修
3	服务内容和 service 要求	对古劳镇沿江工业区污水管网建设工程施工前邻近房屋安全检测鉴定工作，出具鉴定报告
4	合同履行地点和方式	广东省鹤山市古劳镇、采购人可陪同乙方派员到工程现场等。
5	公开选取方式和计价标准	1. 选取方式：方案择优选取。 2. 服务金额：¥50000 元至¥48000 元。 3. 金额说明：服务费根据广东省物价局（粤价函（2008）77 号及粤价函（2004）428 号）文件计算，最终按实际鉴定面积结算。
6	服务时间	30 个日历天
7	验收	1. 验收时间：服务完成交付成果后验收； 2. 验收程序：领取成果报告； 3. 验收标准：/； 4. 验收不合格的处理方式：监理督促施工单位整改，直至合格为止。
8	结算方式	服务期满并验收合格后，采购人一次性向中选中介服务机构支付合同总金额。
9	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
10	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时解决；协商不成的，通过诉讼方式解决。
11	备注	