

2025 年度饶平县建设项目（第二十九批）子项目清单

序号	项目名称	项目代码	建设单位	项目计划 总投资 (万元)	项目建设内容	计划上报时 间	造价咨询服务费 (元, 估算价, 仅 供参考)
合计							27385
1	东山镇湖岭村乡村风貌整治提升项目	2511-445122-20-01-962051	饶平县东山镇人民政府	161.6475	农房外立面风貌提升; 安装路灯; 广场提升、绿化美化、节点提升等。	2025 年 11 月	2000
2	东山镇西山村乡村风貌整治提升项目	2511-445122-20-01-372699	饶平县东山镇人民政府	164.8359	步行道提升、安装路灯、人行道提升, 排水沟渠疏通并拓宽, 大坑路硬化、绿化美化、节点提升等。	2025 年 11 月	2000
3	东山镇长教村乡村风貌整治提升项目	2511-445122-20-01-167723	饶平县东山镇人民政府	140.6951	外立面提升、篮球场及照明设备提升, 建设标识, 周边绿化美化、节点提升等。	2025 年 11 月	2000

序号	项目名称	项目代码	建设单位	项目计划 总投资 (万元)	项目建设内容	计划上报时 间	造价咨询服务费 (元, 估算价, 仅 供参考)
7	新塘镇上南村全域人居环境与风貌提升项目	2510-445122-20-01-479397	饶平县新塘镇人民政府	250	道路硬化、黑底化约, 篮球场刷地坪漆, 路灯 4 盏, 外立面提升, 新建排水沟、排水管, 新建挡墙, 拆除危房、违建, 主村道绿化。	2025 年 11 月	2000
8	新镇丰联社区风貌及基础设施提升项目	2509-445122-20-01-505538	饶平县新镇丰镇人民政府	230	外立面提升; 人行步道、路面和房屋修复提升, 节点提升; 村内“三线”整治。	2025 年 12 月	2000
9	新镇丰联社区人居环境综合提升项目	2509-445122-20-01-340524	饶平县新镇丰镇人民政府	159.76	埕面及路口硬化, 铺设排水管及亮化; 建设阶梯花池及绿化, 铺设步道砖及亮化; X001 路边休闲地路口改造, 休闲地提升。	2025 年 12 月	2000

序号	项目名称	项目代码	建设单位	项目计划 总投资 (万元)	项目建设内容	计划上报时 间	造价咨询服务费 (元, 估算价, 仅 供参考)
4	东山镇大片村典型村 补短板项目	2511-445122- 20-01-630720	饶平县东山镇人 民政府	159.77	路面硬化, 机耕路建设, 步道砖修补, 挡土墙建设, 花圃建设, 路灯改造提升, 清杂一项, 绿化一项等。	2025 年 11 月	2000
5	饶平县联饶镇园西路 --滨河东路道路改造 提升工程	2511-445122- 20-01-540607	饶平县联兴建设 发展有限公司	441.273	路面黑底化、提升道路、建设排水管网、铺设步道, 建 设人行道、停车位, 房屋修缮, 配套艺术小品主题、听 风亭、公厕, 绿化工程 1 项, 照明工程 1 项。	2025 年 11 月	2443
6	联饶镇宅畔村人居环 境整治提升工程	2511-445122- 20-01-741204	饶平县联兴建设 发展有限公司	550	风貌提升: 土路硬化、铺设排水管; 破损路面拆除重铺; 边角地改造及停车场建设、新建小菜园。	2025 年 11 月	3000

序号	项目名称	项目代码	建设单位	项目总投资 (万元)	项目建设内容	计划上报时间	造价咨询服务费 (元, 估算价, 仅供参考)
10	新丰镇丰联社区圩片基础设施补短板项目	2509-445122-17-01-420722	饶平县新丰镇人民政府	141.05	背岭村至新九路桥头路段, 新兴街两层商铺, 市场周边街巷进行外立面风貌提升, 配套光伏设施。	2025 年 12 月	2000
11	高堂镇塘南村公共基础设施改造提升工程	2510-445122-20-01-856188	饶平县高堂镇人民政府	125	拆除原破旧垃圾收集点, 周边环境提升, 新增标识; 村中路两侧外墙提升、明沟暗渠化, 提升道路环境; 对石桥仔路排沟侧环境提升; 新建垃圾转运收集点;	2025 年 11 月	2000
12	新塘镇美丽示范街建设项目	2511-445122-20-01-731590	饶平县新塘镇人民政府	746.13	新建人行道, 新建路缘石、树池, 新建围墙、标识、麻石地面、隔离栏、花箱, 新建沥青路面、停车场、消防栓, 配电箱变压器效果提升, 建设交通标线、停车线、无障碍坡道、节点提升等。	2025 年 11 月	3942

广东省网上中介服务超市采购服务申请表

采购单位: (盖章)

申请日期: 2025 年 11 月 14 日

中介服务事项	投资概算审核
采购部门	饶平县发展和改革局
项目联系人	王云星
联系电话	0768-8862889
项目规模	共计 12 个项目，项目总投资共计约 3270.1615 万元（详见附件）。
采购项目名称	2025 年度饶平县建设项目（第二十九批）投资概算审核
所需服务	工程造价咨询
服务时限说明	每个子项目不超过 5 个工作日，具体细节按照合同双方自行约定
服务内容	承担清单内项目的初步设计概算审核。 项目详情（其他细节见附表）： 1. 东山镇湖岭村乡村风貌整治提升项目，项目建设内容为：外立面风貌提升；安装路灯；广场、节点提升，绿化美化等。建设地点为东山镇。 2. 东山镇西山村乡村风貌整治提升项目，项目建设内容为：步行道、排水沟、人行道提升、安装路灯，道路硬底化、绿化美化、节点提升等。建设地点为东山镇。 3. 东山镇长教村乡村风貌整治提升项目，项目建设内容为：外立面提升、篮球场及照明设备提升，建设标识，周边绿化美化、节点提升等。建设地点为东山镇。 4. 东山镇大片村典型村补短板项目，项目建设内容为：路面硬底化，步道砖修补，建设机耕路、挡土墙、花圃，路灯提升，清杂一项，绿化一项等。建设地点为东山镇。 5. 饶平县联饶镇园西路—滨河东路道路改造提升工

	准测算，同时参照市发改局的《项目概算审核费用费率表》，取市标准最低价（省收费标准价下浮 70%）作为单个子项目的造价咨询费，即按测算后标准价的 30%计费（结果含税）。 （三）经测算的单个子项目造价咨询费低于 2000 元时，按 2000 元计（含税）。
报名截止时间	以网站实际公布信息为准
是否公示中选企业	☒ 是 ☐ 否
选择的中介	广东君智立行工程管理有限公司、中林智建控股集团有限公司、广东凜正工程管理有限公司
选择理由	优先选择资质符合本单位需求，且服务态度好的单位。
中选公告公示与否	☒ 是 ☐ 否
业主单位咨询电话	0768-8862889
业主单位监督电话	0768-8862889

填表人：王云星

联系电话：0768-8862889

	程，项目建设内容为：路面黑底化、提升道路、建设排水管网、步道、人行道、停车位，房屋修缮，配套听风亭、公厕等，绿化工程 1 项，照明工程 1 项。建设地点为联饶镇。 6. 联饶镇宅畔村人居环境整治提升工程，项目建设内容为：风貌提升；土路硬化、铺设排水管；破损路面重铺；边角地改造，建设停车场、小菜园。建设地点为联饶镇。 7. 新塘镇上南村全域人居环境与风貌提升项目，项目建设内容为：外立面、道路、篮球场提升，路灯 4 盏，新建排水沟、排水管、挡墙，拆除危房违建，主村道绿化。建设地点为新塘镇。 8. 新丰镇丰联社区风貌及基础设施提升项目，项目建设内容为：外立面、人行步道、路面、节点提升，房屋修复；村内“三线”整治。建设地点为新丰镇。 9. 新丰镇丰联社区人居环境综合提升项目，项目建设内容为：埕面及路口提升，铺设排水管及亮化；建设阶梯花池及绿化，铺设步道砖及亮化；路口改宽，休闲地提升。建设地点为新丰镇。 10. 新丰镇丰联社区圩片基础设施补短板项目，项目建设内容为：外立面风貌提升，配套光伏设施。建设地点为新丰镇。 11. 高堂镇塘南村公共基础设施改造提升工程，项目建设内容为：拆除原破旧垃圾收集点，周边环境提升，新增标识；村中路两侧外墙提升、明沟暗渠化，提升道路环境；对石桥仔路排沟侧环境提升；新建垃圾转运收集点；建设地点为高堂镇。 12. 新塘镇美丽示范主街建设项目，项目建设内容为：新建人行道，新建路缘石、树池，新建围墙、标识、麻石地面、隔离栏、花箱，新建沥青路面、停车场、消防栓，配电箱变压器效果提升，建设交通标线、停车线、无障碍坡道、节点提升等。建设地点为新塘镇。
中介服务机构要求	☐ 资质（资格）要求 ☐ 执业/职业人员要求 ☐ 备案要求 ☒ 仅承诺服务即可
选取方式	☐ 竞价选取 ☐ 随机选取 ☒ 直接选取 备注： 无。
金额说明	（一）本次费用不做评估，在合同中具体约定（合同价格参考价为 27385 元）。 （二）单个子项目的造价咨询费。以该项目的送审概算总投资为基础，参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）及广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标