

# 桃花堡控股集团有限公司

红色美丽村庄建设试点(汕尾市陆丰市金厢镇

下埔村)一工程造价预算编制费、工程设计费、

工程勘察费

预

算

评

审

报

告

书

2025年11月11日



# 红色美丽村庄建设试点(汕尾市陆丰市金厢镇下埔村)--工程造价预算编制费、工程设计费、工程勘察费预算评审报告

红色美丽村庄建设试点(汕尾市陆丰市金厢镇下埔村)--工程造价预算编制费、工程设计费、工程勘察费,经我公司对该工程有关资料进行复核、审查,现已完成,情况如下:

## 一、工程概况:

- 1、工程名称:红色美丽村庄建设试点(汕尾市陆丰市金厢镇下埔村)--工程造价预算编制费、工程设计费、工程勘察费。
- 2、建设单位:陆丰市金厢镇人民政府。

## 二、审核依据:

国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号规定、广东省物价局粤价函[2011]742号文。

## 三、工程造价预算编制费(以260万元为计算基数)

- 1、送审预算金额:12480元;
- 2、收费规定允许最高价:11360元;
- 3、建议预算金额:9088元(下浮20%);

### 附计算方法:

工程预算清单编制 =  $[100 \times (0.3\% + 0.18\%)] + [(260 - 100) \times (0.25\% + 0.16\%)] = 11360$  元。

## 四、工程设计费(以260万元为计算基数)

- 1、送审预算金额:96730元;

2、收费规定允许最高价：96730 元；

3、建议预算金额：77384 元（下浮 20%）；

附计算方法：

设计收费 96730 元=工程设计收费基价（113800.00）×专业调整系数（1.00）×工程复杂程度调整系数（0.85）×附加调整系数（1.00）。

#### 五、工程勘察费

1、送审预算金额：36908 元；

2、收费规定允许最高价：36908 元；

3、建议预算金额：29526 元（下浮 20%）；

附计算方法：红色美丽村庄建设试点（汕尾市陆丰市金厢镇下埔村）-- 工程勘察计算表明细见附表.1。

六、考虑到该工程工作的难度及市场行情，工程造价预算编制费、工程设计费、工程勘察费建议下降 20%。

审核人：



桃花堡控股集团有限公司

2025 年 11 月 11 日



附表.1: 工程勘察

红色美丽村庄建设试点(汕尾市陆丰市金厢镇下埔村)--工程勘察计算表										
类别	序号	收费序号	项目	岩土类别	深度D(米)	工作量(米)	收费基价(元)		金额(元)	
(一) 岩土工程勘察	1	表 3.3-2	钻孔	II	D≤10	40		71	2840.00	
	2	(序号 1)		II	10<D≤20	40		89	3560.00	
	3	表 3.3-5 (序号 1)		附加调整系数标准收费基价 *1.5			1.5		6400.00	9600.00
	4	表 3.3-4 (序号 1)	标准贯入	II	D≤20	21	次	108	2268.00	
	5	表 3.3-3 (序号 1)	敞口时取土样	敞口或自由活塞薄壁取土器	≤30	8	组	310	2480.00	
	6		采水样			2	组	40	80.00	
	7	表 3.3-5 (序号 4)	取样原位测试	附加调整系数标准收费基价 *1.3			1.3	4828.00	6276.40	
	8	小计		序号 4+9					15876.40	
(二) 室内试验	9	表 8.2-1 (序号 1-11)	土工试验	含水率、密度、颗粒分析(粘土性)、液限(碟式)、塑限, 砂的相对密度、渗透等			8	件	216	1728.00
	10	表 8.4-3 (序号 19)	易溶盐	重量法			2	件	132	264.00
	11	表 8.3-1 (序号 2)	水质简分析	一般水质全分析			2	件	380	760.00
	12	表 3.3-5 (序号 4)	原位测试	附加调整系数		1.3	2752.00	小计	3577.60	
(三) 定点测量	13	表 2.6-1 (序号 5)	定点孔数	收费基价(元/组日)		组日	小计(元)		1000.00	
	14		2	1000		1	1000			
合计	15	序号(一)+(二)+(三)						20454.00		
(四) 技术工作成果费	16	技术工作成果费 100%、室内试验 10%、工程测量 22% (乙级勘察)						16454.16		
工程总造价(元)	15+16		¥36908.16							
建议预算金额:			36908.16×(1-20%)=29526.52 元							