

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	龙门县住房和城乡建设局 县城供地热水建设工程项目采购防洪评价 编制技术服务需求书
2	项目业主情况	龙门县住房和城乡建设局 地址：龙门县迎宾大道西埔路段原所职业技术 学校旧教学楼 3 楼 联系电话：0752-7882255
3	中介服务名称	县城供地热水建设工程项目防洪评价编制 服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立， 合法运作的独立法人，且经营范围内必须满 足本次公开选取范围； 2. 服务范围和服务能力必须满足本次公开 选取工作内容的要求，并入驻广东省网上中 介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	1 防洪评价编制技术费用最高不超 21.05 万 元 2. 服务内容：根据国家和地方现行相关法 律、法规、规章及相关标准和规范的规定，

		完成本项目防洪评价编制服务及相关材料报送。 3. 服务要求：确保编制质量达到相关规范要求，保证水行政主管部门审批通过。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：龙门县龙城街道 2. 合同履行方式：提交成果
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：服务金额根据该服务事项的行业收费文件《工程勘察收费标准（2002 年修订本）》工程水文勘察计算并结合报价下浮率计取。
8	服务时间	中选机构须自签订合同之日起开展服务工作，且在选取单位提供编制防洪评价所需的全部资料后 30 日历天内，完成本工程防洪评价编制（送审稿）；自完成评审之日起 30 日历天内完成成果修改与报批。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予

		以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

		4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案模板（报名页面自行下载）上传响应方案及相应证明附件，否则认定为无效响应方案。》等法律法规的规定。
--	--	---

龙门县住房和城乡建设局

2026年5月29日

