


采购需求书



	类别	建议
1	名称	汕头市澄海区上华镇东林美经济联合社澄海区上华镇东林美村东畔片人居环境综合提升建设工程项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市澄海区上华镇东林美经济联合社、地址：汕头市澄海区上华镇东林美村、联系电话：0754-85709284、联系人：林先生。
3	中介服务名称	工程咨询（招标代理）。
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	完成采购人要求，对澄海区上华镇东林美村东畔片人居环境综合提升建设工程项目进行招标代理服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行的方式：以合同约定为准。 2. 提供服务的地点：上华镇东林美村。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮范围 0%-20%。 3. 计价标准：按《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计



		价格 [2002] 1980 号) 的有关规定计算。
8	服务时间	自合同签订之日起, 至完成采购(招标)流程并移交采购(招标)档案资料止。
9	验收	/
10	结算方式	按双方合同约定执行。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	/

