

广东省网上中介超市采购需求书

采购单位（盖章）：惠州大亚湾经济技术开发区霞涌街道办事处

日期：2026 年 5 月 6 日

	类别	需求说明
1	名称	食用菌智能出菇大棚项目采购工程测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州大亚湾经济技术开发区霞涌街道办事处 地址：广东省惠州大亚湾经济技术开发区霞涌 投资额（元）：1,500,000.00
3	中介服务名称	工程测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 报名参加本次采购服务的公司须取得自然资源厅核发的乙级（含）以上《测绘资质证书》，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1. 根据甲方提供的范围、要求等有关资料进行测绘，按甲方要求及国家测绘相关规范出具综合技术咨询报告； 2. 所有测量成果应准确、规范，内容及格式应符合国家规范要求，并提供完整的测量成果报告和测绘图纸（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件刻录到光盘一并递交给甲方。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：广东省惠州大亚湾经济技术开发区霞涌。 合同履行方式：完全履行。

7	公开选取方式和计价标准	金额说明： 1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按采购暂定价报下浮率，最低下浮率为 0%，最高下浮率为 20%。 3.采购暂定价：11500 元（采购价为暂定合同价，最终以相关部门按规定审定为准）。 4.计价标准：根据工国家测绘局 2002 年颁布的《测绘工程产品价格》-国测财字 [2002]3 号计取（最终以相关部门按规定审定为准）。
8	服务时间	签订合同后 15 个工作日内完成。
9	验收	符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等标准规范，最终以满足设计、施工要求为准。
10	结算方式	按后续签订合同的约定方式执行。
11	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3.具体违约责任以合同签订为准。 4.委托人不承担财政资金不能及时到位给受托人造成的任何损失。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网

		上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-12)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4.报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案模板(报名页面自行下载)上传响应方案及相应证明附件，否则认定为无效响应方案。

