

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	清溪镇大利渔葵路 52 号厂房(原凤吾厂)宿舍楼换不锈钢门项目 预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	名称: 东莞市清溪镇大利香元埔新围股份经济合作社 地址: 东莞市清溪镇东环路 1 号 联系人: 李茂和(13602332483)。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	根据委托方要求, 项目开展预算编制, 出具预算报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点: 东莞市清溪镇大利村香元埔新围村小组 2. 提供服务方式: 具体于合同中予以明确。。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表粤价函【2011】742号》计算。项目预算(1800元-2000元)。
8	服务时间	按照合同双方约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收等。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。

		<p>3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。
13	备注	具体以双方合同约定为准。