关于黎民涌河涌整治工程基坑监测
服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	黎民涌河涌整治工程基坑监测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市花都区水务建设管理中心 地址：广州市花都区宝华路34号 联系人：陈工， 电话：020-36810682
3	中介服务名称	黎民涌河涌整治工程基坑监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介机构需具备的资质要求： （1）具有独立法人资格，持有效营业执照，分支机构的需提供总公司的授权书。 （2）具有工程勘察乙级或以上资质，同时具有“检验检测机构资质认定证书”（CMA）。 2.需要回避的机构：无。 3.中介服务机构委派的项目负责人1名，具备水利工程类相关专业高级（或以上）技术职称工程师，且必须为中介服务机构在职员工。 4.根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	一、服务工作内容，包括但不限于： 根据水利部水利工程质量检测管理规定（水利部令第36号）、《广东省水利

		工程质量对比检测实施办法》、设计要求及相关规程规范要求针对本项目的深基坑进行监测工作。 二、项目位置：位于广东省广州市花都区炭步镇。 三、工程主要监测内容包括：支护结构(边坡)顶部水平位移、支护结构(边坡)顶部沉降、周边建(构)筑物的沉降，周边地表的沉降，周边地表裂缝、支护结构裂缝基坑周边建(构)筑物的裂缝、周边地下管线的变形、周边地面超载状况渗漏水状况、周边建(构)筑物的倾斜、周边建(构)筑物的水平位移、地下水位、文护结构(十层)深层水平位移、坑底软士回弹和隆起。各监测项目测点布置要求详见《广东省标准建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T15-20-2016)19.2.5条。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：合同签订即日起。 2.提供服务的地点：广州市。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：本次服务最高限价365185.28元（暂定价）。结算金额以实际工程量为准，最终费用金额以财政审核为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务时间以合同为准。
9	验收	本项目验收要求以合同为准。

10	结算方式	本项目结算方式以合同为准。
11	违约责任	本项目违约责任以合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	响应文件组成	1.报价函（参考附件2）、法人代表证明和授权委托证明书（如有，参考附件3）； 2.企业营业执照、“检验检测机构资质认定证书”（CMA）； 3.项目负责人职称证书和近三个月社保证明; 4.过往完成同类项目业绩与经验; 5.技术方案。 6.方案要求有目录导航，标注页码。
14	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关”合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

		4.本项目采用方案择优选取的方式，报名的中介服务机构，相应文件须按照本需求书的有关要求，提供以下资料: ①报价函(参考附件2)、法人代表证明和授权委托证明书(如有，参考附件3); ②企业营业执照、“检验检测机构资质认定证书”（CMA）; ③项目负责人职称证书和近三个月社保证明; ④过往完成同类项目业绩与经验; ⑤技术方案。 ⑥方案要求有目录导航，标注页码。

附件1

方案择优评分表

序号	类目	分值	评分标准
1	同类项目业绩与经验	20	2020年1月1日至今（近5年）承接过类似基坑监测项目业绩的，每项得4分，本项最多得20分。注：同时提供合同关键页，业绩时间以合同签订时间为准。
2	设计方案	70	根据技术方案进行评审，技术方案内容包括：针对项目服务内容开展的①检测实施方案②质量保证措施、服务承诺③安全保障措施。 （一）技术方案包含上述三项内容的，得5分；其他不得分。 （二）在满足（一）的基础上： 1、整体监测实施方案描述详细具体、切合实际的，有具体的质量保证措施、服务承诺和安全保障措施可行性强，得50-65分； 2、整体监测实施方案描述较为详细具体、基本切合实际的，质量保证措施、服务承诺和安全保障措施可行性较强，得34-49分； 3、整体监测实施方案描述不够详细具体，质量保证措施、服务承诺和安全保障措施不够具体，无法完全满足采购需求的，得18-33分； 4、其他或未提供项目技术方案或提供内容不能满足采购需求的，不得分。

序号	类目	分值	评分标准
3	报价	10	1、评分基准价的计算方法： 参与评分基准价计算范围为[最高限价×90%，最高限价]，超过此范围的报价不参与评分基准价的计算。 （1）当报价在参与评分基准价计算范围内且符合资质要求的有效中介服务机构大于5或等于5名时,所有入围的有效报价中去掉一个最高价和一个最低价，取余下有效的报价的算数平均值作为评分基准价。 （2）当报价在参与评分基准价计算范围内且符合资质要求的有效中介服务机构小于5名时，取所有入围的有效报价的算术平均值作为评分基准价。 （3）若没有报价在参与评分基准价计算范围内且符合资质要求的有效中介服务机构时，最高限价×90%为评分基准价。 2、报价偏差率计算公式：偏差率=|中介服务机构有效报价-评分基准价|/评分基准价*100%。（偏差率四舍五入保留2位小数，报价偏差率不足1%的，按直线内插法计算报价得分） 3、报价得分：以评分基准价作为计算各有效报价得分的基础，当有效中介服务机构的报价等于评分基准价时得20分；报价与评分基准价之差，每上偏1%，扣0.5分，每下偏1%，扣0.3分，扣至0分为止。若符合资质要求的中介服务机构报价高于“最高限价”的，其报价得分为0分。报价得分精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。

附件2

报　价　函

致广州市花都区水务建设管理中心:

一、在仔细分析研究了贵单位发出的_____采购需求后，我方愿意按照采购需求书的计价标准下浮_____，即人民币　　元（大写:　　）承接本次采购服务，并遵照采购需求书和合同的有关规定要求，承担全部服务工作。

二、我方响应文件包括以下内容:

1.报价函、法人代表证明和授权委托证明书（如有，参考附件3）;

2.企业营业执照、“检验检测机构资质认定证书”（CMA）;

3.项目负责人职称证书;

4.过往完成同类项目业绩与经验;

5.技术方案。

三、如贵单位接受我方的响应文件，我方承诺:

1.在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与贵单位签订合同;

2.在签订合同时不向贵单位提出附加条件;

3.在合同约定的期限内完成合同固定的全部义务。

四、我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

中介服务机构（公章）: _____

法定代表人或其委托的代理人（签字或盖章）:

日期:　　年　　月　　日

附件3

法人代表证明书

(　　)第　号

现任我单位_____职务，为法定代表人（负责人）,特此证明。

有效期限：_____

附：法定代表人（负责人）性别：_____年龄：_____

身份证号码：_____

注册号码：_____单位类型：_____

经营范围：_____

单位：_____（盖章）

年　　月　　日

授权委托证明书

(　　) 第　号

兹授权_____为我方委托代理人，其权限是：_____

有效期限：_____

附：代理人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

注册号码：_____单位类型：_____

经营范围：_____

法定代表人（负责人）：_____（签名或盖章）

授权单位：_____（盖章）

年　　月　　日

注：报价函为委托代理人签字/盖章时，按提供的该表格格式填。