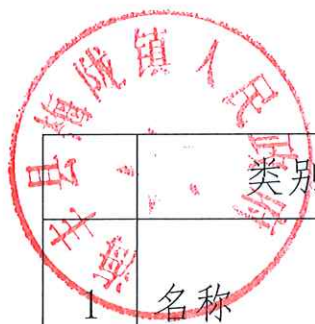


采购需求书



	类别	具体内容
1	名称	海丰县梅陇镇 Y502 线(梅陇外环路)路面提升工程预结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 汕尾市海丰县梅陇镇人民政府 地址: 广东省汕尾市海丰县梅陇镇梅北大道 联系电话:6651414 联系人:吴一帆
3	中介服务名称	预结算审核服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求(含备案、登记、承诺制等)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 营业执照具有工程造价咨询相关经营范围。 3. 有开展工程造价咨询业务能力。
5	服务内容和服 务要求	为海丰县梅陇镇 Y502 线(梅陇外环路)路面提升工程进行预结算审核服务,提供成果文件,并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮率区间: 0%至 3%。 3. 工程咨询计价标准: 参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函【2011】742 号文)》

		计算，价格最终以财政审核或第三方审核为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。