



遂溪县第一中学文昌学校 2 号学生宿舍楼
新建工程项目勘察设计服务
采购需求书

类别		建议
1	名称	遂溪县第一中学文昌学校 2 号学生宿舍楼新建工程勘察设计服务采购需求书
2	项目业主情况	遂溪县第一中学文昌学校
3	中介服务名称	遂溪县第一中学文昌学校 2 号学生宿舍楼新建工程勘察设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备工程设计建筑工程乙级或以上资质
5	服务内容和 服务要求	(1) 主要建设一栋四层学生宿舍楼以及配套设施等，进行勘察测量、施工图设计、预算清单编制。 (2) 服务要求：提供测量地形图、施工设计图和预算清单，20 天内交付全部成果文件，满足财政审核要求。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。



7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，最高限价 22.9 万，最低限价 17.17 万，超过无效。 3. 计价标准：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定的通知》(计价格(2002)10 号)的规定，并结合《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格(2015)299 号)综合考虑，最终以合同签订为准。
8	服务时间	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
9	验收	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
10	结算方式	验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，现需中介服务机构编制报价文件（格式自拟）： 1. 企业营业执照； 2. 相关企业资质证书； 3. 项目报价书； 4. 类似项目业绩（提供 3 项业绩）； 5. 团队人员（具有相关专业人员 5 名）；