



## 项目业主采购需求书

| 类别 |                  | 建议                                                                                                |
|----|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称               | 佛山市禅城区骐升市政投资建设有限公司<br>佛山大道北 65 号建筑物修复加固工程-预算审核采购需求书                                               |
| 2  | 项目业主情况           | 项目业主名称：佛山市禅城区骐升市政投资建设有限公司<br>地址：佛山市禅城区祖庙街道朝安南路 2 号 1 座四楼之一（住所申报）<br>联系电话：0757-83780435<br>联系人：何工  |
| 3  | 中介服务名称           | 工程造价咨询                                                                                            |
| 4  | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：详见资质树。<br>2. 需要回避的机构：无。                                                             |
| 5  | 服务内容和服<br>务要求    | 项目基本情况：建筑面积 26376.25 平方米，对建筑物受损墙体修复处理，房屋角部基础进行加固，电房地面下沉处理等。总投资约 298.9 万元<br>服务内容：本次选取为项目提供预算审核服务。 |
| 6  | 合同履行地点<br>和方式    | 1. 提供服务的时间、地点、方式：按合同约定。                                                                           |
| 7  | 公开选取方式<br>和计价标准  | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率。                                                                |

|    |                 |                                                                                                                                            |
|----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | 3. 计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号文）的收费标准进行下浮。                                                                              |
| 8  | 服务时间            | 本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间以最终签订的合同约定为准。                                                                                                         |
| 9  | 验收              | 以最终签订的合同约定为准。                                                                                                                              |
| 10 | 结算方式            | 以最终签订的合同约定为准。                                                                                                                              |
| 11 | 违约责任            | 以最终签订的合同约定为准。                                                                                                                              |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 以最终签订的合同约定为准。                                                                                                                              |
| 13 | 备注              | <p>响应方案须包含(但不限于)：</p> <p>①联系人</p> <p>②联系电话</p> <p>③报价（下浮率）</p> <p>④单位营业执照</p> <p>⑤有效的资质文件（如无，提供行业主管证明文件）</p> <p>⑥负责项目的人员及其相关执业证件（有效期内）</p> |