

项目业主采购需求书编制建议



	类别	建议
1	名称	民安街道农技站铺面租赁价格评估项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称:民安街道办事处 地址: 湛江经开区民安街道民勤路南2号 联系电话: 15218271413 联系人: 王工
3	中介服务名称	民安街道农技站铺面租赁价格评估项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册、在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次选取范围。资质要求应当以法律和法规的要求为准。不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	以铺面公开招租为目的,为民安街道农技站铺面租赁价格评估提供价值参考,铺面面积40平方米以内。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。



		3. 评价标准：费用不超过 2000 元，最终以双方签订的合同约定为准。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	