



广东省网上中介超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	关于新增 2 个 8kg 吊笼灭火器（地下车库 1 个电动车充电位）项目（中介服务名称）采购需求书。
2	项目业主情况	英德市财政局；地址：广东省清远市英德市英城金子山一号路；联系人：赖伟旗，联系电话：2222713。
3	中介服务名称	消防设施维护保养检测服务。
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 具有从事消防设施安装维护保养检测服务的相关资质，符合当地的法律和法规与行业标准。 2. 无需回避的机构。 3. 无其他要求。
5	服务内容和 服务要求	新增 2 个 8kg 吊笼灭火器，安装位于地下车库的电动汽车的车充电位之上，要求行业规定规范安装好与提供保修服务。
6	合同履行地点 和方式	于签订合同后，中介服务机构委派专人到英德市财政局地下停车场现场安装好。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。



8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1月（自然日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1. 验收时间：服务完成后验收。2. 验收程序：项目业主自行验收或双方共同验收。3. 验收标准：符合国家标准与行业标准。4. 验收不合格的处理方式：若验收不合格需整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的15个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同的总金额。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>

12	补充合同和 解决争议方式	无补充合同。对于合同履行中出现的纠纷， 双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的 方式解决。
13	备注	无



