

广东省网上中介服务超市采购需求书



	类别	需求说明
1	名称	揭西县灰寨联围达标加固工程质量检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县灰寨镇人民政府 地址：揭西县灰寨镇 联系人：李旭财 联系电话：13828136166
3	中介服务名称	水利工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 已在中国境内注册，法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 具有有效的水利工程质量检测乙级及以上资质； 3. 拟派项目负责人应具有相关专业中级及以上技术职称，并具备水利工程质量检测从业经验； 4. 本项目不接受联合体报名。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：根据项目业主要求，对揭西县灰寨联围达标加固工程提供全过程质量检测服务，包括但不限于：原材料检测、中间产品检测、实体质量检测、工程外观质量检测等，并按要求出具检测报告。 服务要求：



		<ol style="list-style-type: none">1. 中介服务机构应坚持独立、公正、科学的原则，严格遵守国家法律法规、行业自律性规定及职业道德规范；2. 按国家现行技术规范、行业标准、规程及项目业主提出的技术要求开展检测工作；3. 检测频率、检测点位、检测方法应符合相关规范要求，确保检测数据的真实性、代表性和可追溯性；4. 检测报告应内容完整、结论明确、签字盖章齐全，并按合同约定的时限提交项目业主。
6	合同履行地点和方式	<p>服务地点：揭阳市揭西县</p> <p>履约方式：现场检测与室内试验相结合，按项目进度分阶段开展检测工作。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none">1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价范围：0.1%下浮率至5%下浮率3. 报价方式：采用下浮率报价，以下浮率作为评审依据4. 计价标准：参照粤建检协（2015）8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》并结合市场行情确定检测费用，最终结算价 = 基准检测费用 × (1 - 中选下浮率)



8	服务时间	自合同签订之日起至工程完工并通过验收，且完成全部检测工作并提交最终检测报告之日止。
9	验收	中介服务机构应按国家技术规范、行业标准、规程及合同约定，出具符合规范要求的检测报告，经项目业主确认后视为验收通过。报告存在遗漏或不符合要求的，应无条件补充或修改。
10	结算方式	按照合同约定方式支付
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

揭西县灰寨镇人民政府
2026年4月10日

