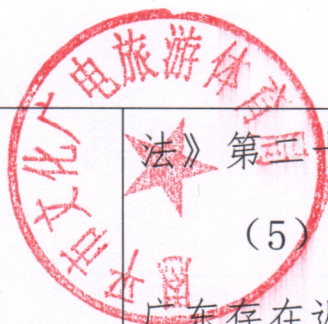
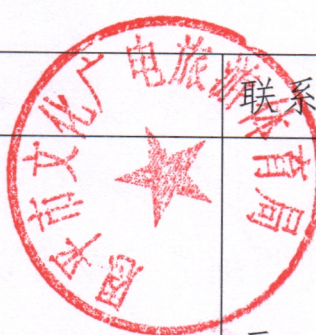


项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	恩平市体育中心足球场跑道升级改造项目 勘察设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：恩平市文化广电旅游体育局； 地址：广东省恩平市广青街1号恩平广播电视大楼3楼文广旅体局； 联系电话：0750-7816493； 联系人：陈生。
3	中介服务名称	恩平市体育中心足球场跑道升级改造项目 勘察设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： （1）服务机构应当具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级（或以上）资质； （2）服务机构应当承诺具备工程造价咨询服务能力及相应专业人员； （3）服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉； （4）符合《中华人民共和国政府采购



		法》第二十二条规定的条件； (5) 中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务类型：工程设计 2. 服务内容：包含承接主体负责完成对工程项目实施过程整体规划和具体描述意图的施工图设计及预算编制，出具施工图设计及预算。施工过程设计配合、后续服务至工程竣工验收为止。 3. 服务要求：对建设项目进行全面规划和具体描述实施意图须清晰明确（含项目场地管线排查、原始地形调查，并出具报告），施工图设计准确，造价经济合理；实施过程须配合建设项目实施，后续服务至工程竣工验收为止，须全实施过程配合
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：恩平市体育馆。 2. 合同履约方式：中选供应商在选中后7个工作日内与恩平市文化广电旅游体育局

		联系并签署合同，履约方式为上门服务。
7	公开选取方式和计价标准	 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。最高限价 15 万元，下限价 10 万元。 3. 计价标准：恩财投〔2026〕3 号《关于加强恩平市政府投资项目工程勘察设计费用成本控制和人民设计师专家咨询、评审费管理的意见》
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个日历天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：成果资料交付之后，采购方应在 5 个工作日内进行验收。 2. 验收程序：采购人和供应商共同验收。 3. 验收标准：其他验收标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的中介服务机构整改、重新制作。
10	结算方式	服务成果验收合格后，一次性支付服务费用。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履

		行，采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。 3. 当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。 4. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报



		酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 2. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---