

# 惠城区墩子林场 2026 年场部周边环境提升 项目采购预算编制服务需求书

	类别	建议
1	名称	惠城区墩子林场 2026 年场部周边环境提升项目采购预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主：惠州市惠城区墩子林场 地址：惠州市惠城区芦洲镇墩子林场 联系人：杨彬 15816389327
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.报名参加本次采购的企业必须具备相应的工程造价咨询服务能力并入驻广东省中介超市。
5	服务内容和 service 要求	1.项目基本概况：根据《惠州市林业局关于转下达 2026 年国土绿化和林业生态修复计划的通知》（惠市林〔2025〕146 号）文件要求，计划开展《惠城区墩子林场 2026 年场部周边环境提升项目》，建设地点：惠城区墩子林场管辖范围内，具体以设计为主。建设内容栽植桂花、蛋黄果、大油叶等树种，提升场部环境。 2.服务内容和 service 要求 （1）工作内容:组织技术人员，按照相关文件要求，进行对惠城区墩子林场 2026 年场部周边环

		<p>境提升项目预算编制服务。</p> <p>(2) 工作地点:位于惠城区墩子林场管辖范围。</p> <p>(3) 工作时限:签订服务合同后 15 个工作日内 (具体以服务合同为准)。</p> <p>(4) 工作成果:根据现场勘测实际及相关要求编写《惠城区墩子林场 2026 年场部周边环境提升项目预算》，并按政府有关部门或上级主管部门审查意见进行修改。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.履行地点: 惠州市惠城区</p> <p>2.履行方式: 按合同约定及业主要求完全履行。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2.报价方式: 报总价, 服务金额为最低限价 1800 元, 最高限价 2000 元, 以最终中选的方案金额为准。</p> <p>3.计价标准: 根据关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函 (粤价函[2011]742 号), 同时结合项目设计难易程度。</p>
8	服务时间	签订服务合同后 15 个工作日内 (具体以服务合同为准)
9	验收	<p>1.验收时间: 服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序: 项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式: 按签订合同约定执行。</p>



10	结算方式	<p>1. 中选单位提交工程造价咨询成果经业务部门验收合格和上级相关部门批复后，一次性付清工程造价咨询费（最终以签订服务合同内容为准）。</p> <p>2. 公开选取单位不承担财政资金不能及时到位给中选单位造成的任何损失。</p>
11	违约责任	<p>1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> <p>4. 具体按签订合同约定执行。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，则向业主单位所在地或所在地上一级的人民法院提交诉讼解决。</p>

13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---