


**医药与生命健康片区二期道路建设工程
工程勘察服务采购需求书**



序号	项目名称	内容
1	名称	医药与生命健康片区二期道路建设工程勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州龙门产业园区管理委员会 地址：惠州市龙门县青溪金山工业区 联系人：吴工 联系电话：0752-6530203
3	中介服务名称	医药与生命健康片区二期道路建设工程勘察服务
4	中介服务机构资质	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 报名参加本次采购服务的公司需取得住房和城乡建设部门核发的《工程勘察资质证书》，专业为岩土工程勘察，等级资质为甲级，并已入驻广东省网上中介服务超市。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目情况：本项目包含横一路和纵二路两条道路，总长约2575m，其中：①横一路：西接现状 S353，东接在建横一路，道路长约2007m，实施宽24m，城市次干路，含跨浊水坑桥梁；②纵二路：南接现状 S353，北接本项目拟建横一路，道路长约568m，实施宽24m，城市支路。建设内容包括道路、桥梁、给排水、交通、照明、电力和通信缆线沟、绿化等工程。 2. 服务类型：工程勘察；服务要求：以选取人审批的由设计单位提出的工程勘察要求，按现行勘察、测量及工程物探的规范、标准进行现场勘察并提供合格的勘察报告(纸质版和电子版 PDF 格式)。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订后进场，15个日历天提交勘察成果。 2. 提供服务的方式：包括现场踏勘、钻探、原位测试、岩土取样、室内试验、控制测量、地形测量、断面测量和地下管线探测等方式提供服务 3. 提供服务的地点：龙门产业园区医药与生命健康片区



7	公开选取和限价方式	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：下浮率$\geq 20\%$。</p> <p>3. 计价标准：参照《市政工程投资估算编制办法》（建标[2007]164号）及《工程勘察设计收费标准 2002 年修订版》和地方有关规定执行，估算勘察服务费 59.44 万元，最终付款以实际工作量为计费基准价按中标下浮率计取。</p> <p>报名机构的报价不作为方案择优和结算依据，付款方式按合同约定。</p>
8	服务时间	合同签订后 15 个日历天提交勘察成果。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：施工图审查单位审查勘察成果合格后，出具审查合格书。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：中选人提供的勘察成果资料质量不合格，中选人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若中选人无力补充完善，需另委托其他单位时，中选人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，并根据损失程度向选取人支付赔偿金，赔偿金由选取人、中选商定为实际损失的勘察总造价的 5%。</p>
10	结算方式	<p>1、中选人提交的勘察成果经施工图审查单位审查合格后 10 个工作日内，选取人支付勘察费合同价的 80%；</p> <p>2、项目竣工验收后 10 个工作日内，选取人支付至勘察费结算价的 100%。</p>
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	

惠州龙门产业园区管理委员会

2026 年 4 月 7 日