

# 项目业主采购需求书

采购单位：湛江市首善城市发展集团有限公司

	类别	
1	名称	湛江市首善城市发展集团有限公司债券发行审计服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市首善城市发展集团有限公司 地址：广东省湛江市赤坎区人民大道北19号智慧港五楼 联系电话：0759-8208623 联系人：陈先生
3	中介服务名称	债券发行审计服务，会计事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构的资质要求：1、投标人必须为中华人民共和国境内注册成立并合法存续的法人，具备独立承担民事责任的能力，分公司不得投标；2、具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3、投标人持有财政部门颁发的有效的《会计师事务所执业证书》；4、最近3年内没有因违规执业受到中国注册会计师协会、中国证监会和财政部门的行业处罚/惩戒；5、投标人已在财政部、证监会办理会计师事务所从事证券服务业



		务备案；6、具备债券发行审计业绩经验；
5	服务内容和服 务要求	<p>根据我公司发展规划，现拟委托一家具备相应技术人员、技术资质的会计师事务所，就我公司债券发行提供审计、审核及其他鉴证和相关专业服务，包括但不限于：1、对我公司及合并表范围内公司 2024 年度、2025 年度财务报表进行审计，并在我公司要求时效范围内出具财务报表审计报告，根据发债需要编制 2026 年最近一期财务报表；2、协助我公司在资产整合、评级及发行债券过程中涉及的相关问题进行回复、解疑；3、积极配合主承销商完成本次债券发行的有关审计业务工作。4、积极配合出具发债所需的声明盖章页及其他按照监管部门要求提交的盖章文件；</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1、提供服务时间：签订合同至项目工作完成。</p> <p>2、合同履行地点：中介服务机构派员驻点业主所在地服务。</p> <p>3、合同履行方式：按合同约定为准</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：报总价，预算金额 45-50 万</p>

		元，按照总价包干，包含咨询费、考察费、市场调研费、报告材料费、通讯网络费、人工费、交通费、住宿费、餐饮费、工具费、税费及一切技术和售后服务费等所有不可预见的隐含费用(以上费用如涉及多次需求，所有费用都包含在内)等一切费用。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，本项目服务期为至该项目完成。
9	验收	<p>1、验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3、验收标准：行业标准、企业标准等。</p> <p>4、验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等)，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服



		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	投标文件要求	<p>一、投标文件包含不仅限以下资料：</p> <p>(1) 营业执照； (2) 相关业绩证明材料；</p> <p>(3) 《会计师事务所执业证书》； (4) 拟派人员证明材料（身份证、社保证明、职称证书等）； (5) 信用中国； (6) 报价相关资料；</p> <p>二、投标文件格式要求：</p> <p>1. 投标文件每页需加盖投标单位公章，印章清晰完整；</p> <p>2. 投标文件盖章扫描件含并上传系统。</p> <p>三、其他</p> <p>(1) 评定标准：凡符合以上条件的有效投标文件将报价最低选定为服务供应商；</p> <p>(2) 若出现相同最低报价者，将根据投标人提供的其他优惠条件，并结合投标人资质、类似项目业绩、履约情况及专业人员配置等因素综合择优选取，不向未中标方说明落选原因。</p>
14	备注	1、中介服务机构上传的报价文件和方案请



	<p>参考需求书和“方案择优选取”响应文件要求提交；</p> <p>2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等，合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定；3、项目内容如有不符合实际应用要求，服务机构必须无条件予以更改或调整，直至满足我公司实际应用要求。。</p>
--	--



