

项目采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	梅州市产业转移工业园投资开发有限公司 3 个安置区竣工决算审计服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称：梅州市产业转移工业园投资开发有限公司 地址：梅州市梅县区畚江镇广州（梅州）产业转移工业园区商务中心 3-9 联系电话及联系人：07532486083 房工
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力的中介服务机构。
5	服务内容和服 务要求	对 3 个安置区（485 安置区约 1.37 亿元、楣杆下安置区约 1 亿元、公和安置区约 1.03 亿元）进行财务竣工决算审计，出具审计报告。（具体内容以合同约定为准）。
6	合同履行地点 和方式	梅州市梅县区畚江镇广东梅州高新技术产业园区范围内
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	<p>2. 报价方式：报总价及清单报价（报价区间：4万元~21万元）。</p> <p>3. 计价标准：以21万元作为最高限价（其中，485安置区7.5万元、楣杆下安置区6.70万元，公和安置区6.80万元），报名单位提交报名资料中除报总价外需附各个安置区清单报价。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	服务费用分别在每个安置区回购款中支付，具体以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。</p>
13	备注	无

梅州市产业转移工业园投资开发有限公司

2026年3月11日

